



**!tipo\_vivienda :** Freistehende Villa

**Schwimmbad :** NEIN

**Hausfläche :** 183 m<sup>2</sup>

**!localidad :** Dolores

**Grundstücksfläche :** 220 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 3

**!aeropuerto :** 30 Km

**Badezimmer :** 2

Solarium

Gymnasium

Entdecken Sie die neuen Villen im ibizenkischen Stil in Dolores, die auf unabhängigen Grundstücken stehen und mit hochwertigen Materialien entworfen wurden, um auch die anspruchsvollsten Kunden zufriedenzustellen. Diese exklusiven Immobilien verfügen über 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, offene Küche mit Wohnzimmer, Einbauschränke und eine private Sonnenterrasse mit privilegierter Aussicht. Jede Villa verfügt über einen privaten Garten mit Parkplatz und einen Swimmingpool. Dolores, ein charmantes Dorf in der Region Vega Baja, bietet ein ruhiges und authentisches Leben an der Costa Blanca, mit allen notwendigen Dienstleistungen und Annehmlichkeiten. Nur 30 Minuten vom Flughafen Alicante-Elche entfernt und in der Nähe der besten Strände der Costa Blanca, sind diese Villen die perfekte Wahl für diejenigen, die Lebensqualität in einer natürlichen Umgebung suchen.



#### AUSSENBEREICHE

Die Villen in Dolores zeichnen sich durch ihr Außendesign im ibizenkischen Stil aus, mit klaren Linien und eleganten Details, die sich harmonisch in die natürliche Umgebung einfügen. Jede Villa befindet sich auf einem 220 m<sup>2</sup> großen, unabhängigen Grundstück und verfügt über einen privaten Garten mit Swimmingpool, in dem Sie das mediterrane Klima genießen können. Die großzügigen Terrassen mit einer Fläche von 96 m<sup>2</sup> bieten den perfekten Raum für Entspannung und Unterhaltung im Freien. Die private Sonnenterrasse bietet einen privilegierten Blick und einen ruhigen Ort, um die Sonnenuntergänge zu genießen. Der Parkplatz auf dem Grundstück bietet zusätzlichen Komfort und Sicherheit. Die hochwertige Bauweise und die sorgfältig ausgewählten Oberflächen sorgen dafür, dass jedes Detail dazu beiträgt, eine Atmosphäre von Luxus und Komfort zu schaffen.

#### INNENBEREICHE

Die Innenausstattung der neuen Villen in Dolores ist so konzipiert, dass sie moderne und komfortable Räume bietet. Mit einer bebauten Fläche von 102 m<sup>2</sup> und einer Nutzfläche von 90 m<sup>2</sup> verfügen die Häuser über 3 Doppelschlafzimmer und 2 komplette Bäder, die alle mit hochwertigen Materialien ausgestattet sind. Die offene Küche, die mit modernen Geräten ausgestattet ist, fügt sich perfekt in das Wohnzimmer ein, so dass ein offener und einladender Raum entsteht. Die großen Fenster lassen viel natürliches Licht herein und verstärken das Gefühl von Großzügigkeit und Verbindung mit dem Außenbereich. Die Einbauschränke in den Schlafzimmern bieten reichlich Stauraum. Das Innendesign, bei dem Funktionalität und Stil im Vordergrund stehen, sorgt dafür, dass jedes Detail zu einem einladenden und stilvollen Ambiente beiträgt - ideal, um den Alltag zu genießen und Gäste zu empfangen.

#### DOLORES

Dolores, in der Provinz Alicante, ist ein ruhiges Dorf, das das traditionelle spanische Leben widerspiegelt. Obwohl es kein Massenreiseziel ist, liegt sein Charme in seiner Authentizität und ländlichen Atmosphäre. Der Tourismus in Dolores konzentriert sich auf die ländliche Umgebung und die Nähe zur Natur, die ideal für ruhige Spaziergänge und das Genießen der Landschaft ist. Außerdem trägt die Nähe zu den Stränden der Costa Blanca zur Attraktivität der Gegend bei. Der Lebensstil in Dolores ist friedlich und in der ländlichen Tradition verwurzelt. Die Bewohner schätzen die Ruhe, die Nähe zur Gemeinschaft und die lokalen Traditionen. Die Gastronomie basiert auf typischen Gerichten der Region, mit frischen Produkten und authentischen Geschmacksrichtungen. Dolores bietet ein ruhiges und ländliches Ambiente für alle, die ein ruhiges Leben in einer authentischen und traditionellen spanischen Umgebung suchen.



