



!tipo_vivienda : Penthouse

!localidad : Calpe

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Kommunal

!jardin : Kommunal

!vistas : Meerblick

Hausfläche : 180 m²

!aeropuerto : 18 Km

Klimaanlage

Solarium

Gymnasium



Entdecken Sie die brandneuen Penthäuser in Calpe, die nur 3 Minuten zu Fuß vom Strand Arenal-Bol entfernt sind. Diese schönen Wohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern bieten eine hervorragende Kombination aus Komfort, Luxus und privilegierter Lage. Umgeben von allen notwendigen Annehmlichkeiten wie Restaurants, Supermärkten, Geschäften, Cafés und Banken, sind diese Penthäuser perfekt sowohl für den persönlichen Gebrauch als auch für Investitionen. Mit ihrem modernen Design und der Möglichkeit, die Materialien individuell zu gestalten, zeichnen sich diese Wohnungen durch ihre Geräumigkeit, Helligkeit und die atemberaubende Aussicht von ihren Terrassen und Solarien aus.

AUSSENBEREICHE

Die Penthäuser verfügen über geräumige Terrassen und Dachterrassen, die den perfekten Platz bieten, um das mediterrane Klima und den Meerblick zu genießen. Der Gemeinschaftsbereich umfasst gepflegte Gärten, einen Swimmingpool, einen Paddle-Tennisplatz und einen überdachten Spielbereich, ideal zum Entspannen nach einem Tag am Strand. Außerdem gibt es im 9. Stock einen Gemeinschaftsbereich mit Meerblick, einen Fitnessraum, eine Terrasse und einen Gourmetbereich, der einen exklusiven Ort für geselliges Beisammensein und zum Bewundern des Sonnenuntergangs bietet. Zu den Wohnungen gehören auch ein Parkplatz und ein Abstellraum, die gegen einen Aufpreis von 20.000 Euro erhältlich sind.

INNENBEREICHE

Die Innenausstattung der Penthäuser ist auf Komfort und Eleganz ausgelegt. Mit einer bebauten Fläche von 68 m² und 55 m² Nutzfläche verfügen die Wohnungen über 2 oder 3 Doppelschlafzimmer und 2 komplette Bäder, eines davon en suite. Das geräumige Wohnzimmer ist direkt mit der Terrasse verbunden, was einen hervorragenden Lichteinfall ermöglicht. Die Küche, die in das Wohnzimmer integriert ist, ist mit hochwertigen Materialien ausgestattet, einschließlich hochwertiger Geräte. Die Wohnungen verfügen über eine Klimaanlage und Heizung, hochwertige Fliesen, Doppelverglasung und eine Video-Türsprechanlage, die eine moderne und sichere Umgebung gewährleisten. Einbauschränke und weiße Markenarmaturen in den Badezimmern mit verchromten Wasserhähnen sorgen für einen Hauch von Luxus und Funktionalität.

GEMEINSCHAFTSBEREICHE

Die Gemeinschaftsbereiche sind so gestaltet, dass sie eine Atmosphäre von Luxus und Komfort bieten. Den Bewohnern stehen ein Gemeinschaftspool inmitten einer Gartenanlage, ein Paddle-Tennisplatz und ein überdachter Freizeitbereich zur Verfügung. Auf der 9. Etage befindet sich ein Gemeinschaftsbereich mit Blick auf das Meer, der einen Fitnessraum, eine Terrasse und einen Gourmetbereich umfasst und einen exklusiven Ort zum Entspannen und für soziale Kontakte bietet. Dank der ausgezeichneten Lage sind alle notwendigen Einrichtungen wie Restaurants, Geschäfte und Banken leicht zu erreichen, so dass alle Bedürfnisse des täglichen Lebens befriedigt werden können.

CALPE

Calpe an der Costa Blanca ist ein emblematisches Reiseziel, das seine feinen Sandstrände mit dem imposanten Peñón de Ifach verbindet, dem Symbol der Stadt und einem der begehrtesten Ziele der Costa Blanca. Das kristallklare Wasser und die bergige Umgebung bieten ein Gleichgewicht zwischen Natur und Strandaktivitäten. Der Tourismus in Calpe konzentriert sich auf seine Strände, wie Playa de la Fossa oder Cala del Morelló, und auf Wanderungen zum Gipfel des Peñón de Ifach, von dem aus man einen herrlichen Ausblick hat. Der Lebensstil in Calpe ist dynamisch und kosmopolitisch. Einheimische und Touristen genießen einen aktiven Lebensstil mit einem breiten Angebot an Restaurants, Bars und Outdoor-Aktivitäten. Die lokale Gastronomie zeichnet sich durch frische Fisch- und Meeresfrüchtegerichte aus, die in den zahlreichen Restaurants am Meer angeboten werden. Calpe bietet eine perfekte Kombination aus Küstentourismus, Natur und pulsierendem Stadtleben.

