



!tipo_vivienda : Stadthaus

Schwimmbad : NEIN

Hausfläche : 274 m²

!localidad : Ciudad Quesada

Grundstücksfläche : 300 m²

Schlafzimmer : 3

!aeropuerto : 7 Km

Badezimmer : 2



Weißer Ware



Solarium



Gymnasium

Entdecken Sie diese schöne Villa mit Blick auf den Golfplatz "La Marquesa", die nur 50 Meter von diesem renommierten Golfplatz entfernt ist. Gelegen in einer ruhigen Umgebung mit freiem Blick, bietet die Villa die Nähe zu einem Einkaufszentrum mit Geschäften, Supermarkt, Bars und internationalen Restaurants. Nur 5 Minuten von dem charmanten Dorf Rojales und 15 Minuten von den mit der blauen Flagge ausgezeichneten Stränden von Guardamar del Segura entfernt, ist diese Immobilie ideal, um den mediterranen Lebensstil zu genießen. Der Flughafen Alicante-Elche ist 35 Minuten entfernt und bietet eine hervorragende Anbindung.



AUSSENBEREICHE

Das Äußere dieser Villa besticht durch sein modernes und funktionales Design. Im Garten befindet sich ein 3x6 Meter großer privater Swimmingpool, der von Terrassen umgeben ist, auf denen man das ganze Jahr über die Sonne und das Klima der Costa Blanca genießen kann. Die Sonnenterrasse bietet zusätzlichen Platz zum Entspannen und Bewundern des Panoramablicks. Die Villa verfügt außerdem über einen großen Parkplatz, der den Bewohnern und ihren Besuchern viel Komfort bietet. Das 256 m² große Grundstück ist so angelegt, dass es eine ruhige und einladende Umgebung bietet, ideal für das Leben im Freien.

INNENBEREICHE

Das Innere der Villa ist so gestaltet, dass es ein Maximum an Komfort und Funktionalität bietet. Mit 98m² gebaut und 90m² nutzbar, hat das Anwesen 3 Schlafzimmer und 2 moderne Bäder. Der offene Grundriss des Wohn-Esszimmers und der Küche bietet einen geräumigen und hellen Raum, ideal für das tägliche Leben und die Unterhaltung. Hochwertige Oberflächen und moderne Details sorgen für ein stilvolles und einladendes Ambiente. Die vorinstallierte Klimaanlage sorgt das ganze Jahr über für ein optimales Raumklima. Die Villa verfügt auch über einen Grill, perfekt für Mahlzeiten im

