4 !bedroom Freistehende Villa in

Ref: H75131127-01

€696.500

!tipo_vivienda : Freistehende Villa

!localidad :

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 3

Schwimmbad : NEIN

Hausfläche :	320 m²
Grundstücksfläche :	572 m²
!aeropuerto :	14 Km

- [x] Klimaanlage
- [x] Weiße Ware
- [x] Gymnasium

info@kampsolproperties.com www.kampsolproperties.com +34 601 54 83 98

Entdecken Sie die atemberaubenden Neubauvillen im exklusiven Altaona Golf Resort, Murcia. Diese luxuriöse Anlage bietet eine einzigartige Gelegenheit, in einer privilegierten Umgebung zu leben, umgeben von Natur und Bergen, nur 15 Minuten vom Zentrum Murcias und 20 Minuten von den schönen Stränden der Region entfernt. Die Villen wurden mit dem Ziel entworfen, den Komfort und die Effizienz zu maximieren. Sie verfügen über 4 Schlafzimmer, 3 Bäder, eine offene Küche, die sich perfekt in den Wohnbereich integriert, und einen direkten Zugang zum Garten mit privatem Swimmingpool. Mit großen Fenstern und nach Süden ausgerichteten Terrassen bieten diese Häuser einen ungehinderten Blick auf den Golfplatz, die Seen und die umliegende Landschaft.

AUSSENBEREICHE

Die Villen im Altaona Golf Resort zeichnen sich durch ihr modernes und elegantes Design aus, das sich perfekt in die natürliche Landschaft einfügt. Jedes Haus verfügt über einen privaten Garten mit Swimmingpool und Südterrassen, auf denen Sie die warme Wintersonne genießen können. Große Glasfenster bieten einen Panoramablick auf den Golfplatz und die natürliche Umgebung, während man sich im Inneren der Häuser wohl fühlt. Darüber hinaus vermitteln die einheimischen Pflanzen auf den Dächern das Gefühl von zusätzlichem Naturraum. Zu jeder Villa gehört ein Parkplatz, der den Bewohnern Komfort und Sicherheit bietet.

INNENBEREICHE

Die Innenräume dieser Villen sind so gestaltet, dass sie das natürliche Licht optimal nutzen und eine gemütliche und funktionale Atmosphäre bieten. Mit einer bebauten Fläche von 164 m² verfügen die Häuser über 4 Doppelschlafzimmer und 3 Vollbäder. Die offene Küche geht nahtlos in den Wohnbereich über und schafft so einen großzügigen und hellen Raum, der sich ideal für das Familienleben und die Unterhaltung eignet. Die Räume sind so verteilt, dass sie ein Maximum an Komfort und Privatsphäre bieten. Hochwertige Materialien und moderne Oberflächen sorgen für ein komfortables und effizientes Zuhause.

FUENTE ÁLAMO DE MURCIA

Fuente Álamo de Murcia, in der Region Murcia gelegen, zeichnet sich durch seine Ruhe und seine Verbundenheit mit der Natur aus. Obwohl es sich nicht um einen Massentourismusort handelt, liegt sein Charme in der ländlichen Atmosphäre und der Nähe zu den interessanten Orten. Der Tourismus in Fuente Álamo konzentriert sich auf die ländliche Umgebung und die Verbindung zur Natur, die zum Wandern und zu Aktivitäten im Freien einlädt. Außerdem trägt die Nähe zu den Stränden der Costa Cálida zur Attraktivität des Ortes bei. Der Lebensstil in Fuente Álamo ist beschaulich und in der ländlichen Tradition verwurzelt. Die Bewohner schätzen die Ruhe, das Gemeinschaftsleben und die Verbundenheit mit dem Land. Die lokale Gastronomie basiert auf typischen Gerichten der Region, mit frischen Produkten und authentischen Aromen. Fuente Álamo bietet eine ruhige und ländliche Atmosphäre für alle, die ein ruhiges Leben in einer natürlichen und authentischen Umgebung suchen.

MURCIA

Murcia, im Südosten Spaniens gelegen, ist eine Stadt mit reicher Geschichte und lebendiger Atmosphäre. In ihrem historischen Viertel finden sich architektonische Schmuckstücke wie die Kathedrale Santa Maria und das Real Casino de Murcia, die das kulturelle Erbe der Stadt widerspiegeln. Der Tourismus in Murcia konzentriert sich auf das historische Erbe, kulturelle Feste und die Gastronomie. Herausragende Ereignisse sind die Prozessionen in der Karwoche und das Festival Internacional del Cante de las Minas (Internationales Festival des Cante de las Minas). Darüber hinaus zieht die natürliche Umgebung, wie der Fluss Segura und der Regionalpark El Valle, Naturliebhaber an. Der Lebensstil in Murcia ist lebendig und einladend. Die Murcianer genießen ein breites kulturelles Angebot, eine reichhaltige Gastronomie auf der Grundlage der Murcianischen Gärtnerei und ein lebendiges Nachtleben. Die Gemeinschaft schätzt die Traditionen und die Wärme der mediterranen Atmosphäre und schafft so eine Stadt, die Geschichte, Kultur und pulsierendes zeitgenössisches Leben miteinander verbindet.