4 !bedroom Freistehende Villa in

Ref: H74951107-01

€649.000

!tipo_vivienda : Freistehende Villa

!localidad :

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 3

Schwimmbad : NEIN

Hausfläche : 129 m²

Grundstücksfläche : 700 m²

!aeropuerto : 43 Km

- ☒ Solarium
- ☒ Gymnasium
- ☒ Schlafzimmer

Zwei luxuriöse, unabhängige Villen, jede auf einem 700m² großen Grundstück, gelegen in der ruhigen Naturgegend von Río Seco, umgeben von Natur, aber mit Zugang zu allen notwendigen Annehmlichkeiten, einschließlich Geschäften, Bars, Banken, Sportanlagen und der Nähe zum Golfplatz Lo Romero. Diese modern gestalteten Villen mit offenem Grundriss im Erdgeschoss bieten direkten Zugang zur großzügigen Terrasse und zum Pool vom Wohnzimmer aus, eine Küche mit zentraler Insel und Integration von weißen Elektrogeräten, Hauswirtschaftsraum, ein Doppelzimmer und ein Badezimmer. Die erste Etage beherbergt 3 Doppelzimmer, das Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum, Bad en-suite und Zugang zur Terrasse, sowie ein Familienbad. Alle Schlafzimmer verfügen über Einbauschränke, die Bäder sind voll ausgestattet und verfügen über Fußbodenheizung. Der Außenbereich zeichnet sich durch einen 38m² großen Pool, Terrasse, Garten mit Kunstrasen, Bäumen und Bewässerungssystem aus.

AUSSENBEREICHE

Die Außenbereiche zeichnen sich durch ein elegantes und funktionales Design aus, das darauf abzielt, sich mit der natürlichen Umgebung von Río Seco zu verschmelzen. Jede Villa verfügt über einen großen 38m²-Pool als Zentrum des Außenbereichs, umgeben von einer geräumigen Terrasse und einem sorgfältig gestalteten Garten mit Kunstrasen, Bäumen und einem effizienten Bewässerungssystem. Dieser Außenbereich lädt dazu ein, das mediterrane Klima zu genießen und soziale Treffen in einem Rahmen von Privatsphäre und Komfort zu veranstalten. Die gepflegte Landschaftsgestaltung und die Außenruhezonen machen diese Außenbereiche zum idealen Ort für Entspannung und Unterhaltung, und vervollständigen so das Erlebnis von Luxus und Exklusivität.

INNENBEREICHE

Die Innenräume zeichnen sich durch ein modernes Design mit offenem Grundriss aus, das die Wohnbereiche perfekt für ein fließendes und harmonisches Erlebnis integriert. Im Erdgeschoss verbindet sich das Wohnzimmer direkt mit einer großzügigen Terrasse und dem Pool und bietet einen idealen Raum für Zusammenleben und Unterhaltung. Die Küche mit einer zentralen Insel besticht durch ihre Funktionalität und die Integration modernster Elektrogeräte. Ein Doppelzimmer und ein Badezimmer vervollständigen diese Etage. Im ersten Stock bieten drei Doppelzimmer, wobei das Hauptschlafzimmer über einen Ankleideraum und ein Bad en-suite verfügt, Komfort und Privatsphäre. Die Bäder mit Fußbodenheizung fügen dieser exklusiven Residenz eine luxuriöse und komfortable Note hinzu.

info@kampsolproperties.com www.kampsolproperties.com +34 601 54 83 98