



**!tipo\_vivienda :** Stadthaus

**!localidad :** Gran Alacant

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Kommunal

**!jardin :** Kommunal

**Hausfläche :** 96 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 112 m<sup>2</sup>

**!aeropuerto :** 9 Km

Klimaanlage

Gymnasium



Entdecken Sie eine exklusive Wohnanlage mit Bungalows in Gran Alacant, eine einzigartige Gelegenheit, einen modernen und komfortablen Lebensstil zu genießen. Die Bungalows mit einer Fläche von 86,28 m<sup>2</sup> und Gärten von bis zu 64 m<sup>2</sup> bieten 2 oder 3 Schlafzimmer, je nach Ihren Bedürfnissen. Die private Anlage verfügt über einen Gemeinschaftspool, eine Gartenanlage und einen Spielplatz für Kinder und bietet somit eine perfekte Umgebung für die ganze Familie. Die Anlage befindet sich auf der Landzunge von Santa Pola, zwischen den Bergen und dem Strand von Carabassí. Sie genießt eine privilegierte Lage, da alle wichtigen Einrichtungen, Restaurants, Tankstelle und Bushaltestelle. Durch den einfachen Zugang zur Hauptstraße und zum Mittelmeer können Sie die feinen Sandstrände und die ausgedehnten Pinienwälder der Gegend genießen. Nur 12 km vom internationalen Flughafen Alicante-Elche, 6 km von Santa Pola und 23 km von Alicante entfernt, bieten diese Bungalows eine perfekte Kombination aus Komfort und Zugänglichkeit in einer unschlagbaren Lage.

#### AUSSENBEREICHE

Das Äußere dieser Bungalows in Gran Alacant ist so gestaltet, dass man die mediterrane Umgebung optimal genießen kann. Jeder Bungalow verfügt über einen privaten Garten von 64 m<sup>2</sup>, ideal zum Entspannen im Freien oder für Familienaktivitäten. Auf den großzügigen Terrassen können Sie das ganze Jahr über die Sonne genießen und so eine perfekte Umgebung für Freizeit und Entspannung schaffen. Die Wohnanlage verfügt über große Gartenbereiche, die der Umgebung Frische und Schönheit verleihen, sowie über einen Gemeinschaftspool, in dem sich die Bewohner abkühlen und austauschen können. Für die Kleinsten ist der Kinderspielplatz der ideale Ort für sicheren Spaß. Ausreichend Parkplätze sorgen für Komfort und Sicherheit für alle Fahrzeuge. Die Nähe zum Strand von Carabassí mit seinem feinen Sand und den ausgedehnten Pinienwäldern ist ein zusätzlicher Anreiz, der es den Bewohnern ermöglicht, die natürliche Schönheit der Küste von Santa Pola zu genießen.

#### INNENBEREICHE

Bei der Einrichtung dieser Bungalows in Gran Alacant wurde besonderer Wert auf Komfort und Funktionalität gelegt. Mit 2 oder 3 Schlafzimmern bietet jeder Bungalow geräumige und helle Räume, perfekt für das tägliche Familienleben. Die hochwertige Verarbeitung spiegelt sich in jedem Detail wider, von der Installation von zwei Klimaanlage bis hin zur modernen Küche mit Backofen, Induktionskochfeld und Dunstabzugshaube. Der offen gestaltete Wohn- und Essbereich schafft einen offenen und einladenden Lebensraum, der ideal ist, um Gäste zu empfangen und mit der Familie zusammenzukommen. Die Doppelschlafzimmer bieten einen ruhigen und komfortablen Raum zum Entspannen, während die Bäder mit modernen Armaturen ausgestattet sind, um eine luxuriöse Atmosphäre zu gewährleisten. Der zweistöckige Grundriss ermöglicht eine ideale Trennung von Schlaf- und Tagesbereich, wodurch die Raumnutzung optimiert wird und mehr Privatsphäre geboten wird.

#### GEMEINSCHAFTSBEREICHE

Die Gemeinschaftsbereiche dieser exklusiven Wohnanlage in Gran Alacant sind so gestaltet, dass sie ein hervorragendes Wohnerlebnis bieten. Der Gemeinschaftspool ist der perfekte Ort zum Entspannen und Genießen des mediterranen Klimas, während die angelegten Gartenbereiche eine grüne und ruhige Umgebung zum Spazieren gehen oder einfach zum Entspannen im Freien bieten. Der Kinderspielplatz ist so angelegt, dass sich die Kleinen sicher vergnügen und ihre Freizeit genießen können. Die Lage der Wohnanlage in unmittelbarer Nähe eines Einkaufszentrums mit Mode-, Freizeit-, Dienstleistungs- und Gastronomieangeboten bietet den Bewohnern einen zusätzlichen Komfort. Durch die gute Anbindung an die wichtigsten Verkehrsverbindungen, den Strand von Carabassí und andere lokale Attraktionen bieten die Gemeinschaftsbereiche dieser Wohnanlage den Bewohnern alles, was sie brauchen, in einer sicheren und angenehmen Umgebung.

