2 !bedroom Penthouse in San Miguel de Salinas

Ref: H64010793-04

€279.000

!tipo_vivienda : Penthouse	**Schwimmbad :** Kommunal	**Hausfläche :** 70 m²
!localidad : San Miguel de Salinas	**!jardin :** Kommunal	**!aeropuerto :** 50 Km
Schlafzimmer : 2		
Badezimmer : 2		

- [x] Klimaanlage
- [x] Solarium
- [x] Gymnasium
- [x] Schlafzimmer

Nur einen Steinwurf vom Zentrum von San Miguel de Salinas entfernt, bietet diese neue Wohnanlage moderne 2-Schlafzimmer-Wohnungen mit großzügigen Terrassen und hervorragender Bauqualität. Die auf sieben Etagen verteilte Wohnanlage mit zeitgenössischem Design verbindet Komfort, Funktionalität und eine privilegierte Lage im Herzen der Costa Blanca. Perfekt sowohl als ständiger Wohnsitz als auch als Zweitwohnsitz, ist diese Entwicklung für diejenigen, die einen entspannten Lebensstil suchen, mit allen Dienstleistungen in Reichweite und umgeben von Natur und Meer konzipiert.

AUSSENBEREICHE

Die Anlage befindet sich in einer komplett eingezäunten Gemeinschaft, die Sicherheit und Privatsphäre garantiert. Die Außenanlagen umfassen große Grünflächen, getrennte Swimmingpools für Erwachsene und Kinder, einen Bouleplatz und einen Kinderspielplatz, ideal für die ganze Familie. Alle Wohnungen verfügen über private Terrassen und viele von ihnen über Solarien, so dass Sie das hervorragende Klima der Region optimal nutzen können. Außerdem gehört zu jeder Wohnung ein eigener Parkplatz.

INNENBEREICHE

Die Wohnungen sind mit viel Liebe zum Detail und hochwertigen Materialien gestaltet. Sie verfügen über 2 Schlafzimmer und 2 Vollbäder, mit einem Layout, das natürliches Licht und Innenraum maximiert. Die offene Küche ist komplett eingerichtet und mit Haushaltsgeräten ausgestattet. Weitere Merkmale sind motorisierte Jalousien, eine Sicherheitseingangstür, eine installierte Klimaanlage und Warmwasser durch aerothermische Heizung, die für Energieeffizienz und Komfort sorgen. Bei der Markteinführung werden die ersten Einheiten ohne zusätzliche Kosten voll möbliert geliefert.

GEMEINSCHAFTSBEREICHE

Die Siedlung genießt eine strategische Lage, mit einfachem Zugang zu allen Dienstleistungen des Zentrums von San Miguel de Salinas: Geschäfte, medizinische Zentren, Restaurants und Schulen. In weniger als 10 km Entfernung befinden sich die Strände von Orihuela Costa und Torrevieja, sowie hervorragende Golfplätze wie Las Colinas und Campoamor. Das Einkaufszentrum Zenia Boulevard ist nur 9 km entfernt, und der Flughafen Alicante ist 50 km entfernt. All dies in einer ruhigen, natürlichen Umgebung mit Blick auf die Lagunen von Torrevieja und La Mata. Dies ist eine perfekte Gelegenheit für diejenigen, die eine moderne, effiziente und gut gelegene Immobilie an der Costa Blanca suchen.

SAN MIGUEL DE SALINAS

San Miguel de Salinas, in der Provinz Alicante gelegen, ist ein ruhiges Bergdorf mit Panoramablick auf die umliegende Landschaft. Obwohl es kein Massentourismusziel ist, liegt sein Charme in seiner ländlichen Atmosphäre und seiner Nähe zu beliebten Küstengebieten. Der Tourismus in San Miguel de Salinas konzentriert sich auf die natürliche Umgebung, die ideal für Wanderungen und Outdoor-Aktivitäten ist und Panoramablicke auf die Mittelmeerküste und die Laguna Salada de Torrevieja bietet. Der Lebensstil in San Miguel de Salinas ist beschaulich und im ländlichen Leben verwurzelt. Die Bewohner schätzen die Ruhe, das Gemeinschaftsleben und die lokalen Traditionen. Die Gastronomie basiert auf typisch mediterranen Gerichten und lokalen Produkten. San Miguel de Salinas bietet eine ruhige und ländliche Atmosphäre für diejenigen, die ein ruhiges Leben in einer natürlichen Umgebung suchen, mit einfachem Zugang zu den touristischen Zielen an der Costa Blanca.

info@kampsolproperties.com www.kampsolproperties.com +34 601 54 83 98