


!tipo_vivienda : Doppelhaushälfte

Schwimmbad : NEIN

Hausfläche : 178 m²
!localidad :
Grundstücksfläche : 306 m²
Schlafzimmer : 3

!aeropuerto : 35 Km

Badezimmer : 3

 Klimaanlage

 Weiße Ware

 Gymnasium

Im Herzen der Costa Calida, in der lebhaften Stadt Los Alcázares, befindet sich ein exklusives Projekt mit eleganten Doppelhaushälften, in denen man den mediterranen Lebensstil in vollen Zügen genießen kann. In einer privilegierten Lage, nur 700 Meter vom Meer entfernt und in der Nähe des Golfplatzes La Serena gelegen, sind diese Häuser die perfekte Kombination aus modernem Design, Komfort und Lebensqualität. Diese Villen sind ideal als Zweitwohnsitz, ständiger Wohnsitz oder Investition, so dass Sie jeden Tag umgeben von Sonne, Natur, Gastronomie und dem Meer leben können.

AUSSENBEREICHE

Die Grundstücke sind auf zwei Etagen verteilt und werden von einer großen privaten Sonnenterrasse gekrönt, auf der Sie das ganze Jahr über die Sonne genießen können. Jedes Grundstück bietet einen privaten, landschaftlich gestalteten Außenbereich mit der Möglichkeit, einen Swimmingpool, eine Sommerküche oder einen Whirlpool einzurichten. Diese Flexibilität ermöglicht es, das Haus nach den Vorlieben des jeweiligen Eigentümers zu gestalten. Die Terrassen und Sonnenterrassen sind so konzipiert, dass man möglichst viel Zeit im Freien verbringen kann, um sich zu entspannen, Freunde zu treffen oder einfach nur die Sonnenuntergänge über dem Mar Menor zu beobachten.

INNENBEREICHE

Im Inneren verfügen die Villen über drei Schlafzimmer und drei Bäder, die in einem funktionalen Design verteilt sind, das Geräumigkeit und Helligkeit begünstigt. Die offene Küche ist mit dem Wohn-Esszimmer integriert und schafft eine moderne und gemütliche Atmosphäre. Zur hochwertigen Ausstattung gehören thermisch getrennte Fenster, Doppelverglasung, motorisierte Jalousien in den Schlafzimmern, Badezimmern mit Glastrennwänden und vorinstallierte Klimaanlage. Darüber hinaus unterstreichen die Sonnenkollektoren für den Eigenverbrauch und die automatische Bewässerung des Gartens das Engagement für Nachhaltigkeit und Energieeffizienz.

LOS ALCÁZARES

Los Alcázares an der Costa Cálida ist bekannt für seine weitläufigen Strände mit ruhigem Wasser und seine entspannte Atmosphäre. Dieses Reiseziel bietet eine Vielzahl von Wasser- und Sportaktivitäten und ist damit ein idealer Ort für Liebhaber von Meer und Wassersport. Der Tourismus in Los Alcázares konzentriert sich auf seine Strände, wie die Playa de Los Narejos, ideal für Familien und Wassersportarten wie Windsurfen und Kitesurfen. Darüber hinaus ist die Promenade ein Treffpunkt, um die lokale Gastronomie und die Küstenatmosphäre zu genießen. Der Lebensstil in Los Alcázares ist ruhig und auf das Meer ausgerichtet. Einwohner und Besucher genießen einen entspannten Lebensstil mit einem breiten gastronomischen Angebot, in dem Meeresfrüchte und mediterrane Küche im Vordergrund stehen. Die Gemeinde schätzt die Nähe zum Meer und das Leben im Freien, was Los Alcázares zu einem attraktiven Ziel für alle macht, die ein ruhiges Leben an der Küste suchen.



