



**!tipo\_vivienda :** Freistehende Villa

**Schwimmbad :** NEIN

**Hausfläche :** 108 m²

**!localidad :** Los Montesinos

**Grundstücksfläche :** 231 m²

**Schlafzimmer :** 3

**!aeropuerto :** 39 Km

**Badezimmer :** 2

 Gymnasium

Diese Wohnanlage in La Herrada, Los Montesinos, bietet Villen mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern in modernem und funktionellem Design. Verteilt auf zwei Etagen, verfügen sie über Küche, Wohnzimmer, Esszimmer und Hauptschlafzimmer mit Ankleidezimmer und Bad im Erdgeschoss und zwei weitere Schlafzimmer, Bad und große Terrasse im Obergeschoss. Private Sonnenterrasse und Swimmingpool sind möglich. Mit Parkplatz, Garten und Terrasse bieten diese Villen einen idealen Platz zum Entspannen und Genießen. La Herrada bietet Ruhe und Annehmlichkeiten in der Nähe, während Los Montesinos eine breite Palette von Annehmlichkeiten und eine bequeme Anbindung an die N-332 und AP-7 bietet. Nur 20 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt und in der Nähe von Stränden und Golfplätzen.



#### AUSSENBEREICHE

Diese Villen in La Herrada, Los Montesinos, bieten Außenbereiche, die ideal sind, um das mediterrane Klima und die friedliche Umgebung zu genießen. Mit einem sorgfältig geplanten Design, hat jede Immobilie einen privaten Garten, Terrasse und Pool Option, um Momente im Freien zu genießen. Die nahe gelegene natürliche Umgebung mit ihren Naturschutzgebieten und Seen bietet Möglichkeiten für Aktivitäten im Freien wie Vogelbeobachtung, Wandern und Radfahren. Auch die Nähe zu Annehmlichkeiten wie einem Einkaufszentrum und die bequeme Anbindung an die N-332 und die AP-7 machen diesen Ort zu einem perfekten Ort, um sich zu entspannen und das Leben in vollen Zügen zu genießen.

#### INNENBEREICHE

Das Innendesign dieser Villen in La Herrada, Los Montesinos, kombiniert Funktionalität und modernen Stil, um eine einladende und komfortable Atmosphäre zu schaffen. Geschickt über zwei Etagen verteilt, bieten die Villen eine offene Küche, einen Wohn- und Essbereich im Erdgeschoss sowie ein Hauptschlafzimmer mit Ankleidezimmer und Bad. Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine großzügige Terrasse. Die Innenräume sind mit hochwertigen Oberflächen und Ausstattungsmerkmalen wie Einbauschränken und Vorinstallationen für Klimaanlage versehen. Die Innenräume sind so gestaltet, dass sie ein Höchstmaß an Komfort und Funktionalität bieten und ein perfektes Zuhause für die ganze Familie schaffen.

#### LOS MONTESINOS

Los Montesinos in der Provinz Alicante ist ein charmantes Dorf, das von Ackerland und einer ruhigen Atmosphäre umgeben ist. Obwohl es kein Massentourismusziel ist, liegt seine Anziehungskraft in der ländlichen Atmosphäre und der Nähe zu beliebten Touristenorten. Der Tourismus in Los Montesinos konzentriert sich auf die ländliche Atmosphäre und die natürliche Umgebung, die ideal für Spaziergänge und Aktivitäten im Freien ist. Auch die Nähe zu den Golfplätzen und den Stränden der Costa Blanca trägt zur Aufwertung der Region bei. Der Lebensstil in Los Montesinos ist friedlich und im ländlichen Leben verwurzelt. Die Bewohner genießen die Ruhe und die Nähe der Gemeinde und schätzen die Tradition und die Einfachheit. Die lokale Gastronomie basiert auf typischen Gerichten der Region mit mediterranen Einflüssen. Los Montesinos bietet eine ruhige und ländliche Atmosphäre für alle, die ein ruhiges Leben in einer natürlichen Umgebung suchen.

