

**!tipo\_vivienda :** Bungalow**!localidad :** Torrevieja**Schlafzimmer :** 2**Badezimmer :** 2**Schwimmbad :** Kommunal**!jardin :** Kommunal**!vistas :** Meerblick**Hausfläche :** 166 m<sup>2</sup>**!aeropuerto :** 43 Km **Gymnasium** **Schlafzimmer**

Diese exklusive Wohnanlage in La Mata, Torrevieja, bietet avantgardistische Designhäuser mit Panoramablick auf das Mittelmeer. Die Anlage befindet sich auf einem der letzten verfügbaren Grundstücke in dieser privilegierten Gegend der Costa Blanca und wurde so konzipiert, dass sie maximalen Komfort und einen authentischen mediterranen Lebensstil bietet. Die auf Passivhaus-Standards basierende Bauweise garantiert eine hervorragende Energieeffizienz und ein Engagement für Nachhaltigkeit und sorgt für komfortable und umweltfreundliche Häuser.

#### AUSSENBEREICHE

Das zeitgenössische, mediterrane Design verschmilzt mit der umgebenden Natur und bietet eine exklusive Umgebung. Die Wohnungen im Erdgeschoss verfügen über große private Gärten mit der Möglichkeit eines Swimmingpools, während die Wohnungen im Obergeschoss über eine private Sonnenterrasse mit unvergleichlichem Blick auf das Meer verfügen. Darüber hinaus verfügt die Siedlung über Gärten und Freiflächen, die so angelegt sind, dass sie möglichst viel natürliches Licht und eine Verbindung zur Natur bieten.

#### INNENBEREICHE

Die Wohnungen zeichnen sich durch ihre vielseitige Aufteilung aus, die sich an unterschiedliche Lebensstile anpassen lässt. Die Räume sind geräumig und hell, mit großen Fenstern, durch die man von jedem Zimmer aus den Meerblick genießen kann. Die Wohnungen im Erdgeschoss verfügen über einen Halbkeller mit der Möglichkeit, zusätzliche Schlafzimmer einzurichten, während die Wohnungen im Obergeschoss offene Wohnräume und hochwertige Ausstattungen bieten. Die offene Küche ist mit modernen Geräten ausgestattet, und die Schlafzimmer verfügen über Einbauschränke und eine effiziente Aufteilung.

#### GEMEINSCHAFTSBEREICHE

Die Wohnanlage ist so konzipiert, dass sie eine Atmosphäre der Entspannung und Exklusivität mit erstklassigen Dienstleistungen bietet: Gemeinsamer Infinity-Pool mit Meerblick. Chill-out-Bereich, um die natürliche Umgebung zu genießen. Gärten und Terrassen für Entspannung und Freizeit im Freien. Private Tiefgarage, die Komfort und Sicherheit garantiert.

#### TORREVIEJA

Torrevieja an der Costa Blanca ist ein beliebtes Reiseziel, das für seine weiten Strände, sein mediterranes Klima und seine lebhaftere Atmosphäre bekannt ist. Es zieht Touristen wegen seiner schönen feinen Sandstrände an, wie Playa del Cura oder Playa de la Mata, die ideal zum Schwimmen und für Wassersport sind. Der Tourismus in Torrevieja konzentriert sich auf seine Strände, seine lebhaftere Promenade und sein Nachtleben. Ein weiteres Highlight ist die Salzlagune Salinas de Torrevieja, die für ihre therapeutischen Eigenschaften und ihre einzigartige Umgebung bekannt ist. Der Lebensstil in Torrevieja ist dynamisch und meeresorientiert. Einwohner und Besucher genießen ein aktives Leben an der Küste, nehmen an Wassersportaktivitäten, lokalen Festen und einem lebhaften Nachtleben teil. Torrevieja bietet eine pulsierende Küstenatmosphäre für alle, die das Meer, die Strände und das lebhaftere Leben an der Costa Blanca genießen möchten, und verbindet Strandtourismus mit einem breiten Freizeit- und Unterhaltungsangebot.



