2 !bedroom Penthouse in

Ref: H49717964-08

€339.000

!tipo_vivienda : Penthouse

!localidad :

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Kommunal

!jardin : Kommunal

!vistas : Meerblick

Hausfläche : 64 m²

!aeropuerto : 31 Km

- [x] Solarium
- [x] Gymnasium

info@kampsolproperties.com www.kampsolproperties.com +34 601 54 83 98

Entdecken Sie die perfekte Kombination aus Luxus und Komfort in dieser exklusiven, neu errichteten Wohnanlage in Los Alcázares, an der wunderschönen Costa Cálida gelegen. Der Komplex besteht aus 30 stilvollen 2- und 3-Schlafzimmer-Wohnungen und Penthäusern, die alle in einem zeitgenössischen Stil entworfen wurden, der sich durch seine Qualität und Funktionalität auszeichnet. Die schönen Penthäuser verfügen über private Sonnenterrassen, die zusätzlichen Platz bieten, um die Sonne und die Aussicht zu genießen. Die unschlagbare Lage der Anlage bietet einen Panoramablick auf den Golfplatz und das Mar Menor und schafft eine Atmosphäre der Ruhe und Raffinesse. Nur 25 Minuten vom Flughafen Murcia und 55 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt, ist diese Anlage perfekt an Cartagena, Murcia, Alicante und die herrlichen Strände der Costa Cálida und Costa Blanca angebunden.

AUSSENBEREICHE

Das Außendesign dieses Wohnkomplexes in Los Alcázares spiegelt Modernität und Eleganz wider, wobei hochwertige Materialien verwendet wurden, um Haltbarkeit und Ästhetik zu gewährleisten. Jede Wohnung verfügt über eine großzügige 98 m² große Terrasse, die den perfekten Platz zum Entspannen und Genießen des mediterranen Klimas bietet. Die Penthäuser verfügen über eine private Sonnenterrasse, die zum Sonnenbaden und zu geselligen Treffen im Freien einlädt. Der Gemeinschaftspool ist ein hervorragender Ort, um sich abzukühlen und Kontakte zu knüpfen. Er ist von Grünflächen umgeben, die zum Entspannen und Genießen im Freien einladen. Die Lage der Anlage bietet einen Panoramablick auf den Golfplatz und das Mar Menor und verleiht dem Alltag einen Hauch von Exklusivität und Gelassenheit.

INNENBEREICHE

Die Innenräume der Wohnungen und Penthäuser sind auf maximalen Komfort und Funktionalität ausgelegt. Mit einer bebauten Fläche von 83 m² und einer Wohnfläche von 73 m² verfügt jede Wohnung über drei Doppelschlafzimmer und zwei moderne Bäder. Die Innenräume sind geräumig und hell, dank der großen Fenster, die viel natürliches Licht hereinlassen und den Blick auf die Terrassen freigeben. Die offene Küche, die mit hochwertigen Geräten ausgestattet ist, fügt sich nahtlos in das Wohnzimmer ein und schafft so einen offenen und einladenden Raum, der ideal für das tägliche Leben und die Unterhaltung ist. Die Schlafzimmer verfügen über Einbauschränke, die reichlich Stauraum bieten. Die Bäder sind mit hochwertigen Oberflächen und modernen Armaturen ausgestattet und bieten zusätzlichen Komfort.

GEMEINSCHAFTSBEREICHE

Die Gemeinschaftsbereiche dieser Wohnanlage in Los Alcázares sind so gestaltet, dass sie einen luxuriösen und entspannten Lebensstil ermöglichen. Der Gemeinschaftspool ist der Mittelpunkt der Anlage und bietet einen perfekten Ort zum Schwimmen und Sonnenbaden. Die angelegten Gärten schaffen eine grüne und angenehme Umgebung, die zu ruhigen Spaziergängen und Momenten der Entspannung einlädt. Die Nähe zum Golfplatz und zum Mar Menor ermöglicht es, jederzeit Outdoor-Aktivitäten wie Golf und Wassersport zu betreiben. Die Anlage befindet sich in einer der exklusivsten Wohngegenden, mit einfachem Zugang zu den wichtigsten Einrichtungen wie Schulen, Krankenhäusern und Einkaufszentren. Die hervorragende Lage ermöglicht es Ihnen, die Ruhe und die natürliche Schönheit der Costa Cálida zu genießen und schafft einen idealen Ort für ein Traumleben in der Sonne.

LOS ALCÁZARES

Los Alcázares an der Costa Cálida ist bekannt für seine weitläufigen Strände mit ruhigem Wasser und seine entspannte Atmosphäre. Dieses Reiseziel bietet eine Vielzahl von Wasser- und Sportaktivitäten und ist damit ein idealer Ort für Liebhaber von Meer und Wassersport. Der Tourismus in Los Alcázares konzentriert sich auf seine Strände, wie die Playa de Los Narejos, ideal für Familien und Wassersportarten wie Windsurfen und Kitesurfen. Darüber hinaus ist die Promenade ein Treffpunkt, um die lokale Gastronomie und die Küstenatmosphäre zu genießen. Der Lebensstil in Los Alcazares ist ruhig und auf das Meer ausgerichtet. Einwohner und Besucher genießen einen entspannten Lebensstil mit einem breiten gastronomischen Angebot, in dem Meeresfrüchte und mediterrane Küche im Vordergrund stehen. Die Gemeinde schätzt die Nähe zum Meer und das Leben im Freien, was Los Alcázares zu einem attraktiven Ziel für alle macht, die ein ruhiges Leben an der Küste suchen.