



!tipo_vivienda : Freistehende Villa

Schwimmbad : NEIN

Hausfläche : 90 m²

!localidad :

Grundstücksfläche : 198 m²

Schlafzimmer : 3

!aeropuerto : 23 Km

Badezimmer : 3



Solarium



Gymnasium

Dieses exklusive Projekt mit modernen Villen in Torre Pacheco bietet die perfekte Kombination aus zeitgenössischem Design, Funktionalität und strategischer Lage. Mit einem einzigartigen Grundriss sind diese Häuser mit zwei Schlafzimmern und zwei Bädern auf Komfort und Stil ausgelegt. In unmittelbarer Nähe zu den wichtigsten Einrichtungen wie Schulen, Supermärkten, Bars, Restaurants und Sportmöglichkeiten gelegen, sind diese Villen ideal für diejenigen, die Lebensqualität in einer ruhigen und dennoch vernetzten Umgebung suchen. Mit einem privaten Pool, einer großen Sonnenterrasse und moderner Ausstattung bieten diese Villen ein hervorragendes Preis-Leistungs-Verhältnis. Perfekt für diejenigen, die ein modernes Zuhause an der Costa Cálida suchen.



AUSSENBEREICHE

Das Außendesign zeichnet sich durch moderne und minimalistische Linien aus, mit einem Grundriss, der die Raumnutzung maximiert. Jede Villa verfügt über ein 162 m² großes Grundstück mit privatem Garten, Parkplatz abseits der Straße und einem 12 m² großen Swimmingpool. Vom Garten aus führt eine Treppe zu einer großzügigen, 68 m² großen Sonnenterrasse mit Sommerküche, ein perfekter Ort für Mahlzeiten im Freien und entspannte Momente mit Blick auf die mediterranen Sonnenuntergänge.

INNENBEREICHE

Die Villen mit einer Wohnfläche von 74 m² sind so konzipiert, dass sie das natürliche Licht und den vorhandenen Raum optimal nutzen. Tagesbereich: Ein offenes Wohn-Esszimmer von 27 m², das durch große Glastüren mit dem Garten verbunden ist, schafft eine helle und einladende Atmosphäre. Die Schlafzimmer: Das Hauptschlafzimmer verfügt über einen geräumigen Ankleideraum und ein eigenes Bad mit direktem Zugang zum Garten. Das zweite Schlafzimmer hat Einbauschränke und liegt strategisch günstig in der Nähe des zusätzlichen Badezimmers.

TORRE-PACHECO

Torre Pacheco in der Region Murcia zeichnet sich durch seine ländliche Atmosphäre und seine Nähe zur Küste aus. Obwohl es sich nicht um einen Massentourismusort handelt, liegt sein Charme in der ruhigen Umgebung und der Verbindung zur Natur. Der Tourismus in Torre Pacheco konzentriert sich auf die ländliche Umgebung, die ideal zum Wandern und zur Vogelbeobachtung in Naturgebieten wie dem Regionalpark Salinas y Arenales de San Pedro del Pinatar ist. Darüber hinaus bietet die Nähe zu Stränden wie dem Mar Menor und dem Mittelmeer eine breite Palette von Aktivitäten an der Küste. Der Lebensstil in Torre Pacheco ist beschaulich und im ländlichen Leben verwurzelt. Die Bewohner schätzen die Ruhe, das Gemeinschaftsleben und die lokalen Traditionen. Die Gastronomie basiert auf typischen Gerichten der Region, mit mediterranen Einflüssen und lokalen Produkten. Torre Pacheco bietet eine ruhige und ländliche Atmosphäre für diejenigen, die ein ruhiges Leben in einer natürlichen und authentischen Umgebung suchen.

