



**!tipo\_vivienda :** Freistehende Villa

**Schwimmbad :** Kommunal

**Hausfläche :** 117 m<sup>2</sup>

**!localidad :**

**!jardin :** Kommunal

**!aeropuerto :** 91 Km

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 3

Solarium

Gymnasium

Diese Wohnanlage in Águilas, Murcia, bietet eine einzigartige Gelegenheit, einen modernen und komfortablen Lebensstil in Meeresnähe zu genießen. Der Komplex besteht aus 36 Wohnungen, die auf vier Blöcke verteilt sind und Einheiten mit 2 und 3 Schlafzimmern bieten. Jede Wohnung verfügt über eine offene Küche und ein eingebautes Bad, große Terrassen und helle Innenräume. Außerdem gibt es 10 exklusive Villen mit 4 Schlafzimmern und privatem Swimmingpool.

#### AUSSENBEREICHE

Die Außenanlagen dieser Wohnanlage in Águilas, Murcia, zeichnen sich durch ihre Eleganz und ihr funktionales Design aus. Der Komplex verfügt über sorgfältig gepflegte Gärten, die für eine ruhige und natürliche Umgebung sorgen. Zwei Gemeinschaftspools laden die Bewohner zum Abkühlen und Entspannen in der Sonne ein. Darüber hinaus bieten die großzügigen Terrassen und Veranden ideale Plätze, um die frische Luft und den Panoramablick auf die Umgebung zu genießen. Die moderne Architektur der Gebäude wird durch gut ausgestattete Erholungsbereiche und Fußgängerwege ergänzt, die den Zugang und die Mobilität innerhalb des Komplexes erleichtern. Diese Außenanlagen tragen nicht nur zur optischen Attraktivität des Geländes bei, sondern verbessern auch die Lebensqualität der Bewohner.

#### INNENBEREICHE

Bei der Gestaltung der Innenräume dieser Wohnanlage in Águilas, Murcia, wurde besonderer Wert auf Modernität und Komfort gelegt. Alle Wohnungen und Villen verfügen über geräumige und helle Räume mit großen Fenstern, die viel natürliches Licht hereinlassen. Die offen gestalteten Küchen sind mit modernen Geräten und hochwertigen Oberflächen ausgestattet, die sowohl Funktionalität als auch Unterhaltung ermöglichen. Die Bäder sind elegant, mit zeitgemäßen Sanitäreinrichtungen und polierten Oberflächen.

#### ÁGUILAS

Águilas, ein Juwel an der Südostküste Spaniens, verführt mit goldenen Stränden und kristallklarem Mittelmeerwasser. Dieser bezaubernde Ort verbindet Geschichte und Entspannung in einer atemberaubenden Naturkulisse. Der historische Wachturm Castillo de San Juan dominiert die Bucht, während das geschäftige Treiben der Einheimischen im Fischerhafen dem Leben einen authentischen Charme verleiht. Der Lebensstil in Águilas strahlt mediterrane Ruhe aus. Die Einwohner genießen die köstliche Gastronomie auf der Basis von frischem Fisch in einer ruhigen Atmosphäre, die zum Erkunden der charmanten Straßen einlädt. Das warme Klima begünstigt ein Leben im Freien, wo Feste und alte Traditionen lebendig werden. Águilas ist ein perfekter Ort für alle, die Sonne, Geschwindigkeit und die Schönheit der Mittelmeerküste suchen.



