3 !bedroom Freistehende Villa in Ciudad Quesada

Ref: H47835089-01

€1.300.000

!tipo_vivienda : Freistehende Villa

!localidad : Ciudad Quesada

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 3

Schwimmbad : NEIN

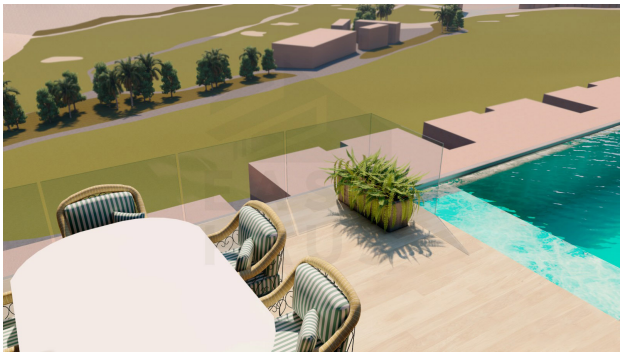
Hausfläche :	180 m²
Grundstücksfläche :	582 m²
!aeropuerto :	38 Km

- [x] Klimaanlage
- [x] Solarium
- [x] Gymnasium

In der exklusiven Umgebung von Ciudad Quesada gelegen, bieten diese modernen Luxusvillen ein innovatives und nachhaltiges Design mit einem atemberaubenden Blick auf den renommierten Golfplatz La Marquesa. Das Projekt umfasst sieben freistehende Villen, die auf maximalen Komfort und Energieeffizienz ausgelegt sind und modernste Technologien sowie umweltfreundliche, emissionsfreie Materialien integrieren. Jede Villa vereint zeitgenössische Architektur, geräumige und helle Räume und hochwertige Ausstattungen, was sie zu einer idealen Wahl sowohl für den dauerhaften Aufenthalt als auch für Investitionen macht.

AUSSENBEREICHE

Avantgardistisches und nachhaltiges Design, mit sehr energieeffizienten Materialien. Privates Grundstück, mit begrünten Bereichen und landschaftlich gestalteten Oberflächen. Privater beheizter Swimmingpool, umgeben von einer vollständig gefliesten Terrasse. Sonnenterrasse auf dem Dach mit spektakulärem Panoramablick auf den Golfplatz. Autarke Solarenergiesysteme, die ein effizientes und umweltfreundliches Haus ermöglichen. Privatparkplatz mit Platz für ein Fahrzeug.

INNENBEREICHE

Villen mit 3 bis 5 Schlafzimmern, mit großen Einbauschränken. En-suite Bäder, entworfen mit hochwertigen Materialien und Fußbodenheizung. Voll ausgestattete Küche mit hochwertigen Geräten und LED-Beleuchtung. Moderne Hausautomationssysteme für Beleuchtung, Klima- und Sicherheitskontrolle. Fußbodenheizung und -kühlung, die das ganze Jahr über maximalen Komfort garantieren. Optionales Untergeschoss, ideal für die Umwandlung in einen Fitnessraum, einen Freizeitraum oder zusätzlichen Wohnraum.