



!tipo_vivienda : Freistehende Villa

Schwimmbad : NEIN

Hausfläche : 203 m²

!localidad : Algorfa

Grundstücksfläche : 456 m²

Schlafzimmer : 3

!aeropuerto : 55 Km

Badezimmer : 3

 **Gymnasium**

Wir stellen eine neu gebaute Luxus-Golfvilla in erster Reihe im prestigeträchtigen La Finca Golf Resort in Algorfa vor. Diese exklusive Villa, verteilt auf zwei Etagen, bietet 3 Schlafzimmer, 3 Bäder, eine Master-Suite mit Ankleideraum und Fußbodenheizung im gesamten Gebäude. Die Villa verfügt über einen privaten Garten mit Infinity-Pool und Lounge-Bereich sowie über ein fortschrittliches Hausautomatisierungssystem und eine Tiefgarage. Algorfa, bekannt für seine hochwertige Infrastruktur, bietet komfortables Wohnen und liegt in der Nähe der wunderschönen Strände von Guardamar und Torreveja. Mit einfachem Zugang zu den Flughäfen von Alicante und Murcia ist diese Villa ideal für diejenigen, die einen luxuriösen Lebensstil in einer ruhigen und natürlichen Umgebung suchen.



AUSSENBEREICHE

Die Luxusvilla im La Finca Golf Resort zeichnet sich durch ihr modernes und elegantes Design aus. Auf einem 469 m² großen Grundstück gelegen, verfügt das Anwesen über einen perfekt gepflegten Privatgarten mit einem Infinity-Pool, der ideal ist, um das mediterrane Klima zu genießen und sich zu entspannen, während man die Aussicht auf den Golfplatz genießt. Der Lounge-Bereich am Pool ist ideal für gesellige Runden und ruhige Momente. Die Villa verfügt auch über eine große Sonnenterrasse, die zusätzlichen Platz zum Sonnenbaden und Genießen der atemberaubenden Aussicht bietet. Die Tiefgarage bietet Sicherheit und Komfort und ermöglicht einen einfachen und geschützten Zugang zum Grundstück.

INNENBEREICHE

Das Innere der Villa ist so gestaltet, dass sie maximalen Komfort und Luxus bietet. Mit einer bebauten Fläche von 203 m² und einer Wohnfläche von 175 m² verfügt die Villa über 3 Doppelschlafzimmer, die alle mit hochwertigen Materialien ausgestattet sind. Das Hauptschlafzimmer verfügt über einen Ankleideraum und ein eigenes Badezimmer, das einen privaten und eleganten Raum bietet. Die 3 Badezimmer sind mit modernen Armaturen und Fußbodenheizung ausgestattet, die zu jeder Jahreszeit eine angenehme Temperatur gewährleisten. Die offene Küche, die mit modernsten Geräten ausgestattet ist, integriert sich perfekt in das Wohnzimmer und schafft einen offenen und hellen Raum. Die großen Fenster lassen viel natürliches Licht herein und bieten einen spektakulären Blick auf den Golfplatz. Darüber hinaus ist die Villa mit einem fortschrittlichen Hausautomatisierungssystem ausgestattet, das die Steuerung der Funktionen des Hauses erleichtert.

ALGORFA

Algorfa in der Region Alicante in Spanien ist ein charmanter Ort, der die ländliche Ruhe mit der Nähe zu den Stränden der Costa Blanca verbindet. Seine touristische Anziehungskraft beruht auf seiner natürlichen Umgebung, den Golfplätzen und der Nähe zu Orten wie der Laguna de La Mata, die sich hervorragend zur Vogelbeobachtung und zum Genießen der Natur eignet. Der Lebensstil in Algorfa ist ruhig und ideal für diejenigen, die die Ruhe des Landes suchen, ohne sich zu weit von der Küste zu entfernen. Einwohner und Besucher nutzen die Golfplätze, gehen wandern und genießen die reiche lokale Gastronomie in entspannter Umgebung. Obwohl Algorfa kein Massenreiseziel ist, bietet es eine authentische Erfahrung des spanischen Landlebens, wo Ruhe, Natur und die Gastfreundschaft der Einwohner eine einladende und friedliche Atmosphäre schaffen.

