3 !bedroom Freistehende Villa in

Ref: H42298998-01

€474.900

!tipo_vivienda : Freistehende Villa

!localidad :

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 3

Schwimmbad : NEIN

Hausfläche : 127 m²

Grundstücksfläche : 317 m²

!aeropuerto : 38 Km

☒ Solarium

☒ Gymnasium

info@kampsolproperties.com www.kampsolproperties.com +34 601 54 83 98

Wir stellen Ihnen die exklusive neue Wohnanlage in Pilar de la Horadada vor. Sie besteht aus 6 Luxusvillen, die direkt am Golfplatz Lo Romero und nur wenige Minuten von den nächsten Stränden entfernt liegen. Jede Villa verfügt über 3 Schlafzimmer und 3 Bäder, sowie ein privates Grundstück mit Swimmingpool, Parkplatz, Terrasse mit Solarium und Sommerküche. Diese Villen wurden entworfen, um einen luxuriösen Lebensstil in einer friedlichen und natürlichen Umgebung zu bieten. Pilar de la Horadada, an der Costa Blanca gelegen, ist ein typisch spanisches Dorf mit allen notwendigen Annehmlichkeiten sowie einem ausgezeichneten Netz von Rad- und Wanderwegen. Durch die gute Anbindung an die Flughäfen von Corvera (Murcia) und Alicante sind diese Immobilien sowohl für Wohn- als auch für Investitionszwecke ideal.

AUSSENBEREICHE

Die Villen der Residencial de Obra Nueva in Pilar de la Horadada zeichnen sich durch ihr modernes und elegantes Design aus. Jede Villa steht auf einem 302 m² großen Privatgrundstück und bietet einen Garten mit privatem Swimmingpool, in dem Sie das mediterrane Klima genießen können. Die großzügigen Terrassen und das Solarium bieten zusätzlichen Raum zum Entspannen und für gesellige Stunden, während die Sommerküche ideal für Mahlzeiten im Freien ist. Der Parkplatz sorgt für Komfort und Sicherheit der Bewohner. Die Villen liegen direkt am Golfplatz Lo Romero und bieten einen Panoramablick und eine ruhige Umgebung. Die Nähe zu den Stränden und den örtlichen Annehmlichkeiten verleiht diesen exklusiven Immobilien einen hohen Wert.

INNENBEREICHE

Das Innere der neu gebauten Villen in Pilar de la Horadada ist so gestaltet, dass sie helle, moderne und komfortable Räume bieten. Mit einer bebauten Fläche von 127 m² und 105 m² Nutzfläche verfügt jede Villa über 3 Doppelschlafzimmer und 3 komplette Bäder, die mit hochwertigen Oberflächen ausgestattet sind. Die offene Küche, die in das Wohnzimmer integriert ist, ist funktional und elegant gestaltet und erleichtert das tägliche Leben und die Unterhaltung. Die großen Fenster lassen viel natürliches Licht herein, schaffen eine gemütliche Atmosphäre und verbinden das Innere mit dem Äußeren. Die Einbauschränke bieten reichlich Stauraum, und die vorinstallierte Klimaanlage sorgt das ganze Jahr über für ein angenehmes Klima. Jedes Detail wurde sorgfältig bedacht, um ein Haus zu schaffen, das Stil und Funktionalität vereint.

GEMEINSCHAFTSBEREICHE

Obwohl die Villen der Residencial de Obra Nueva in Pilar de la Horadada Privatsphäre und Exklusivität bieten, können die Bewohner auch die Vorteile der Gemeinschaftsbereiche der Anlage genießen. Die Lage direkt am Golfplatz Lo Romero bietet einen schnellen und einfachen Zugang zu diesem prestigeträchtigen 18-Loch-Platz, ideal für Golfliebhaber. Darüber hinaus verfügt Pilar de la Horadada über eine hervorragende Infrastruktur mit Geschäften, Banken und Cafés im Stadtzentrum. Das Netz von Rad- und Wanderwegen ermöglicht es Ihnen, die Gegend auf aktive und gesunde Weise zu erkunden. Die Nähe zu den Stränden von Torre de la Horadada und zu den Flughäfen von Corvera und Alicante sorgt dafür, dass alle Verkehrs- und Freizeitbedürfnisse abgedeckt sind. Dieses ausgewogene Verhältnis zwischen Natur und Dienstleistungen macht diese Villen zu einer unvergleichlichen Wahl für ein erfülltes und aktives Leben.

PILAR DE LA HORADADA

Pilar de la Horadada an der Costa Blanca ist ein Küstenort mit feinen Sandstränden und einer ruhigen Atmosphäre. Seine Küstenlinie, wie z. B. Playa de Mil Palmeras, zieht Besucher auf der Suche nach Sonne und Meer an und macht ihn im Sommer zu einem beliebten Reiseziel. Der Tourismus in Pilar de la Horadada konzentriert sich auf die Strände und die Wasseraktivitäten, wie Schnorcheln und Tauchen. Die Nähe zu interessanten Gebieten wie dem Naturpark Salinas de San Pedro wertet das touristische Angebot zusätzlich auf. Der Lebensstil in Pilar de la Horadada ist entspannt und auf das Meer ausgerichtet. Die Einwohner genießen ein ruhiges Leben mit einem breiten gastronomischen Angebot, das auf frischem Fisch und mediterranen Gerichten basiert. Die Gemeinde schätzt die Nähe zum Meer und die lokalen Traditionen. Pilar de la Horadada bietet eine ruhige Küstenatmosphäre für alle, die ein entspanntes Leben am Mittelmeer an der Costa Blanca suchen.