



!tipo_vivienda : Freistehende Villa

Schwimmbad : NEIN

Hausfläche : 145 m²

!localidad : Rojales

Grundstücksfläche : 271 m²

Schlafzimmer : 3

!aeropuerto : 36 Km

Badezimmer : 2

Gymnasium

Diese exklusive Anlage mit 14 einstöckigen Häusern befindet sich in einer der begehrtesten Gegenden der Costa Blanca, nur 6 km von den Stränden von Guardamar entfernt und in der Nähe des renommierten Golfclubs La Marquesa. Die Häuser mit einer Wohnfläche von 94 m² auf Grundstücken von mindestens 271 m² bieten ein modernes und funktionelles Design, das auf maximalen Komfort und Lebensqualität ausgerichtet ist. Jede Immobilie verfügt über drei Schlafzimmer, zwei Bäder, einen offenen Wohn- und Essbereich mit integrierter Küche, eine Waschküche und einen privaten Swimmingpool. Es besteht auch die Möglichkeit, ein Solarium hinzuzufügen, um die mediterrane Sonne und die Aussicht auf die Landschaft zu genießen. Ideal für alle, die Ruhe suchen, ohne auf luxuriöse Dienstleistungen zu verzichten.



AUSSENBEREICHE

Das Außendesign dieser Häuser zeichnet sich durch einen modernen und eleganten Stil aus, der sich perfekt in die natürliche Umgebung einfügt. Jede Immobilie befindet sich auf einem privaten Grundstück mit einem großen Garten, der einen privaten Swimmingpool umgibt, ideal um das sonnige Klima der Costa Blanca zu genießen. Die klaren Linien und neutralen Farbtöne der Fassade ergänzen die großzügigen Terrassen, die ein entspannendes und anspruchsvolles Ambiente bieten. Die Option, eine Sonnenterrasse einzubauen, vergrößert den Außenbereich und ermöglicht es den Bewohnern, den Panoramablick und den Lebensstil im Freien optimal zu nutzen.

INNENBEREICHE

Die Innenräume dieser Wohnungen wurden so gestaltet, dass sie Komfort und Modernität mit einer offenen und hellen Gestaltung verbinden. Das Herzstück der Wohnung ist das geräumige Wohn-Esszimmer, das in die offene Küche übergeht, die mit hochwertigen Geräten und modernen Oberflächen ausgestattet ist. Die drei Schlafzimmer bieten gemütliche und funktionale Räume, während die beiden Badezimmer mit hochwertigen Oberflächen und elegantem Design ausgestattet sind. Die Waschküche, die vom Hauptwohnbereich getrennt ist, bietet eine praktische Lösung für das alltägliche Leben. Jedes Detail wurde durchdacht, um eine gemütliche und funktionelle Umgebung zu schaffen, in der sich die ganze Familie wohlfühlen kann.

ROJALES

Rojales in der Provinz Alicante ist ein charmantes Dorf am Fluss Segura, das für seine reiche landwirtschaftliche Geschichte bekannt ist. Obwohl es kein Massentourismusziel ist, liegt sein Reiz in der ruhigen Atmosphäre und der Nähe zu beliebten Küstengebieten. Der Tourismus in Rojales konzentriert sich auf sein kulturelles Erbe, wie die Höhlen von Rodeo, und seine natürliche Umgebung, die sich ideal für Spaziergänge und Wanderungen eignet. Die Nähe zu den Stränden der Costa Blanca, wie z. B. Guardamar del Segura, trägt ebenfalls zur Attraktivität der Region bei. Der Lebensstil in Rojales ist friedlich und in der landwirtschaftlichen Tradition verwurzelt. Die Einwohner legen Wert auf ein ruhiges, gemeinschaftliches Leben und lokale Festivitäten. Die Gastronomie zeichnet sich durch regionale Gerichte mit mediterranen Einflüssen und frischen lokalen Produkten aus. Rojales bietet eine ruhige, ländliche Atmosphäre für alle, die ein friedliches

