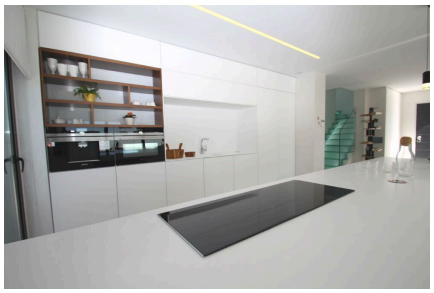
4 !bedroom Freistehende Villa in San Miguel de Salinas

Ref: H38136904-04

€630.000



!tipo_vivienda : Freistehende Villa

!localidad : San Miguel de Salinas

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 3

Schwimmbad : Kommunal

!jardin : Kommunal

Hausfläche :	144 m²
Grundstücksfläche :	360 m²
!aeropuerto :	26 Km

- [x] Weiße Ware
- [x] Solarium
- [x] Gymnasium

Es handelt sich um eine Gruppe von freistehenden Designervillen, die aus vier Phasen bestehen. Sie werden auf Grundstücken mit einer Mindestgröße von 320 Quadratmetern gebaut und verfügen alle über einen privaten Swimmingpool von sieben mal vier Metern und einen Parkplatz.

AUSSENBEREICHE

Der städtische Komplex besteht aus vier Haustypen, die sich in Höhe und Anzahl der Schlafzimmer unterscheiden. Gemma, Marta, Penélope und Silvia sind die Namen der verschiedenen Modelle. Das Modell Gemma ist auf einer Innenfläche von 92 Quadratmetern auf einer einzigen Etage konfiguriert und kann zwei oder drei Schlafzimmer und zwei Bäder haben. Die Villen der Typologien Penélope, Silvia und Marta haben zwei Etagen und eine Fläche von bis zu 197 Quadratmetern, im Falle der letzteren.

INNENBEREICHE

Diese drei Modelle haben drei oder vier Schlafzimmer, beim Typ Marta sogar fünf. Sie verfügen über drei oder vier Bäder und einige Ankleidezimmer sowie eine Terrasse im ersten Stock. Alle Wohnungstypen von Amay Bellavista verfügen über Dachterrassen mit einer Größe von über 50 Quadratmetern. Die Küchen sind so konzipiert, dass sie ein Maximum an natürlichem Licht hereinlassen und zu großen Wohn-Esszimmern hin offen sind. Sie haben eine gepanzerte Eingangstür, doppelt verglaste Fenster und eine Vorinstallation für eine Klimaanlage. Außerdem verfügen sie über Einbauküchen und ausgestattete Bäder.

SAN MIGUEL DE SALINAS

San Miguel de Salinas, in der Provinz Alicante gelegen, ist ein ruhiges Bergdorf mit Panoramablick auf die umliegende Landschaft. Obwohl es kein Massentourismusziel ist, liegt sein Charme in seiner ländlichen Atmosphäre und seiner Nähe zu beliebten Küstengebieten. Der Tourismus in San Miguel de Salinas konzentriert sich auf die natürliche Umgebung, die ideal für Wanderungen und Outdoor-Aktivitäten ist und Panoramablicke auf die Mittelmeerküste und die Laguna Salada de Torrevieja bietet. Der Lebensstil in San Miguel de Salinas ist beschaulich und im ländlichen Leben verwurzelt. Die Bewohner schätzen die Ruhe, das Gemeinschaftsleben und die lokalen Traditionen. Die Gastronomie basiert auf typisch mediterranen Gerichten und lokalen Produkten. San Miguel de Salinas bietet eine ruhige und ländliche Atmosphäre für diejenigen, die ein ruhiges Leben in einer natürlichen Umgebung suchen, mit einfachem Zugang zu den Stränden an der Costa Blanca.