4 !bedroom Freistehende Villa in

Ref: H37538395-02

€745.000

!tipo_vivienda : Freistehende Villa

!localidad :

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 3

Schwimmbad : Kommunal

!jardin : Kommunal

Hausfläche : 133 m²

Grundstücksfläche : 292 m²

!aeropuerto : 47 Km

- Solarium
- Gymnasium
- Schlafzimmer

Dieses exklusive Wohnprojekt in Pilar de la Horadada bietet eine perfekte Kombination aus Komfort, Qualität und Nähe zu den besten Stränden und Dienstleistungen. Die Anlage besteht aus Wohnungen im Bungalowstil, Reihenhäusern und freistehenden Villen und zeichnet sich durch ihr modernes und funktionales Design aus, das den Bedürfnissen derjenigen entspricht, die ein Haus an der Costa Blanca suchen. Nur wenige Gehminuten vom Strand Las Higuericas entfernt und mit Zugang zu Restaurants, Geschäften, Sporteinrichtungen und Golfplätzen bietet diese Lage ein einzigartiges mediterranes Lebensgefühl. Dieses Projekt ist eine einmalige Gelegenheit für diejenigen, die ein modernes und gut gelegenes Haus an der Costa Blanca suchen. Mit Zugang zu Stränden, Annehmlichkeiten und Freizeitaktivitäten bieten diese Häuser die perfekte Balance aus Ruhe, Komfort und mediterranem Lebensstil.

AUSSENBEREICHE

Die Häuser wurden so konzipiert, dass Sie die Umgebung und den Komfort optimal genießen können: Privater Swimmingpool: Jedes Haus verfügt über einen eigenen Pool, ideal zum Entspannen und Genießen des mediterranen Klimas. Private Dachterrassen: Geräumige und sonnige Flächen, die eine spektakuläre Aussicht bieten und ein perfekter Ort für Freizeitaktivitäten im Freien sind. Terrassen und Gärten: Die Terrassen ermöglichen es Ihnen, sich mit der Natur zu verbinden, während die Gärten einen Hauch von Natur und Privatsphäre bieten.

INNENBEREICHE

Jedes Haus wird nach einem hohen Qualitätsstandard gebaut, wobei auf jedes Detail geachtet wird, um Komfort und Funktionalität zu gewährleisten: Intelligente Aufteilung: Die Villa hat 141 m², die sich auf zwei Ebenen und eine Dachterrasse verteilen. Im Erdgeschoss, ein geräumiges Wohnzimmer mit offener Küche, ein Schlafzimmer mit Doppelbett und ein Badezimmer. Im Obergeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer, darunter ein Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum und eigenem Bad, sowie ein privater Balkon. Anpassungsfähige Optionen: Es besteht die Möglichkeit, ein viertes Schlafzimmer hinzuzufügen, um die Flexibilität zu erhöhen. Hochwertige Ausstattung: Fußbodenheizung im Wohnzimmer, in der Küche und im Bad, Duschabtrennungen, LED-Beleuchtung und Geräte der Spitzenklasse. Energieeffizienz: Aerothermisches Warmwassersystem und kanalisierte Klimaanlage, die ein komfortables und nachhaltiges Zuhause garantieren.

GEMEINSCHAFTSBEREICHE

Dieses Projekt bietet nicht nur hochwertigen Wohnraum, sondern auch ein ideales Lebensumfeld: Nahe gelegene Annehmlichkeiten: Supermärkte, Restaurants, Cafés, Geschäfte und Gesundheitszentren sind nur wenige Minuten entfernt. Verbindung mit der Natur: Nur einen Steinwurf von den Stränden von Torre de la Horadada entfernt, mit Wanderwegen, um die Küstenlandschaft zu genießen. Sportanlagen und Golf: Mehrere Möglichkeiten in unmittelbarer Nähe, ideal für einen aktiven Lebensstil. Nähe zum Freizeitangebot: Das Einkaufszentrum La Zenia Boulevard ist nur eine kurze Autofahrt entfernt und bietet eine große Auswahl an Geschäften und Unterhaltungsmöglichkeiten.

info@kampsolproperties.com www.kampsolproperties.com +34 601 54 83 98