



!tipo_vivienda : Freistehende Villa

Schwimmbad : NEIN

Hausfläche : 190 m²

!localidad :

Grundstücksfläche : 500 m²

Schlafzimmer : 3

!aeropuerto : 53 Km

Badezimmer : 3

Weiße Ware

Solarium

Alarmanlage

Gymnasium

Entdecken Sie ein neues Konzept von Luxus und Komfort mit diesen atemberaubenden Neubauvillen in Campoamor, einem der exklusivsten Orte an der Costa Blanca. Diese Villen wurden für einen anspruchsvollen und individuellen Lebensstil entworfen und vereinen architektonische Eleganz, hochwertige Materialien und eine privilegierte Lage nur 900 Meter von den spektakulären Stränden von Campoamor entfernt, die mit der Blauen Flagge ausgezeichnet sind. Diese Häuser sind so konzipiert, dass sie Ihren Bedürfnissen entsprechen und Sie sowohl das Design als auch die Innenausstattung individuell gestalten können. Mit einem großen Keller, verschiedenen Grundrissoptionen und der Möglichkeit, zusätzliche Funktionen wie einen Whirlpool oder einen Aufzug einzubauen, bieten diese Villen ein Maximum an Flexibilität und Komfort in einer exklusiven Umgebung. In unmittelbarer Nähe zu renommierten Golfplätzen, Yachthäfen und allen wichtigen Annehmlichkeiten gelegen, bieten diese Villen eine einzigartige Gelegenheit, den authentischen mediterranen Lebensstil zu leben.



AUSSENBEREICHE

Das Außendesign dieser Villen spiegelt eine perfekte Verschmelzung von zeitgenössischer Architektur und der umgebenden natürlichen Umgebung wider. Privater Landschaftsgarten mit natürlichen Rasenflächen und einheimischen Pflanzen. Privater Swimmingpool, umgeben von Ruhezeiten und Solarium. Große Terrasse mit modernem Design, ideal für Mahlzeiten im Freien und entspannende Momente. Privater Parkplatz auf dem Grundstück, mit der Möglichkeit, eine geschlossene Garage hinzuzufügen. Individuelle Gestaltungsmöglichkeiten im Außenbereich, wie z.B. die Farbe der Fassade, das Design der Fenster und die Außenpflasterung. Optional: Einbau eines Whirlpools oder eines Aufzugs, um Komfort und Luxus noch weiter zu steigern.

INNENBEREICHE

Die Inneneinrichtung jeder Villa wurde so gestaltet, dass sie ein Höchstmaß an Komfort und Funktionalität bietet, mit einem modernen Stil, der klare Linien und hochwertige Materialien kombiniert. - Geräumiges und helles Wohn-Esszimmer: Offenes Wohn-Esszimmer mit großen, bodentiefen Fenstern, die direkt auf die Terrasse und den Garten führen. Großformatiger Feinsteinzeugboden für ein Gefühl von Kontinuität und Eleganz. Integriertes LED-Beleuchtungssystem für ein warmes und modernes Ambiente. - Moderne und funktionale Design-Küche: Voll ausgestattete Küche mit Spitzengeräten (Kühlschrank, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler und Induktionskochfeld). Designer-Küchenmöbel, mit verschiedenen Oberflächenoptionen. Arbeitsplatten aus hochfestem Quarz oder Porzellan. Zentrale Insel (je nach Design), die einen natürlichen Fluss zwischen Küche und Wohnzimmer ermöglicht. - Geräumige und individuell gestaltbare Schlafzimmer: Standardmodell mit 2 Schlafzimmern, mit der Möglichkeit zur Erweiterung auf bis zu 4 Schlafzimmer dank des großen Untergeschosses. Hauptschlafzimmer mit separatem Ankleidezimmer und eigenem Bad. Einbauschränke in allen Schlafzimmern, gefüttert und mit Soft-Closing-System. Elektrische Jalousien und große Fenster, die natürliches Licht und einen ungehinderten Blick ermöglichen. - Moderne und gut ausgestattete Bäder: 2 komplette Bäder, mit der Möglichkeit, ein zusätzliches Bad im Untergeschoss einzubauen. Regendusche mit Duschabtrennung und abgehängende Waschtische mit Retro-Spiegel.

