3 !bedroom Freistehende Villa in Torrevieja

Ref: H30026123-01

€750.000

!tipo_vivienda : Freistehende Villa

!localidad : Torrevieja

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 3

Schwimmbad : NEIN

Hausfläche : 229 m²

Grundstücksfläche : 400 m²

!aeropuerto : 29 Km

- Klimaanlage
- Solarium
- Gymnasium
- Schlafzimmer

Entdecken Sie diese atemberaubende Eigenschaft in einer etablierten Entwicklung an der Küste, in Los Altos, neben Los Balcones, einer der privilegiertesten Gegenden der Costa Blanca Süd gelegen. Diese luxuriöse, nach Südosten ausgerichtete Villa bietet 3 geräumige Doppelschlafzimmer, 4 Bäder, ein Wohn-Esszimmer und eine voll ausgestattete Küche. Mit einer bebauten Fläche von 295 m² und einer Wohnfläche von 251 m² verfügt das Anwesen über ein 400 m² großes Grundstück mit einem privaten Swimmingpool, Terrassen und einem Solarium. Außerdem verfügt es über eine Klimaanlage, eine Fußbodenheizung und Warmwasser durch aerothermische Heizung, die zu jeder Jahreszeit maximalen Komfort garantieren. Alle wichtigen Dienstleistungen sind zu Fuß erreichbar und das Meer ist nur 3 Minuten entfernt. Diese Immobilie ist ideal, um ein komfortables und luxuriöses Leben an der Küste zu genießen.

AUSSENBEREICHE

Das Äußere dieser Villa in Los Altos ist ein Spiegelbild von Eleganz und Funktionalität. Das Grundstück ist 400 m² groß und verfügt über einen privaten Swimmingpool, der zum Entspannen und Genießen des mediterranen Klimas einlädt. Die Terrassen mit einer Gesamtfläche von 60 m² bieten mehrere Außenbereiche zum Essen, Sonnenbaden oder einfach zum Entspannen. Das Solarium bietet einen Panoramablick und ist ein idealer Ort, um die Sonne in absoluter Privatsphäre zu genießen. Das Außendesign der Villa mit seinen klaren, modernen Linien fügt sich harmonisch in die natürliche Umgebung ein und schafft so einen einladenden und gemütlichen Raum. Es gibt zwar keine Garage, aber in der Umgebung gibt es ausreichend Parkmöglichkeiten.

INNENBEREICHE

Das Innere der Villa ist so gestaltet, dass es maximalen Komfort und Funktionalität bietet. Das Anwesen verfügt über 3 geräumige Doppelzimmer, jedes mit eigenem Bad, die Privatsphäre und Komfort für alle Mitglieder der Familie bieten. Die Bäder sind mit hochwertigen Oberflächen ausgestattet, um ein luxuriöses Erlebnis zu gewährleisten. Das Wohn-Esszimmer ist geräumig und hell, mit großen Fenstern, die viel natürliches Licht hereinlassen. Die moderne und gut ausgestattete Küche geht nahtlos in den Essbereich über und schafft so einen offenen und funktionalen Raum, der ideal für das tägliche Leben und die Unterhaltung ist. Mit Klimaanlage und Fußbodenheizung garantiert die Villa das ganze Jahr über ein komfortables Umfeld.

TORREVIEJA

Torrevieja an der Costa Blanca ist ein beliebtes Reiseziel, das für seine weiten Strände, sein mediterranes Klima und seine lebhafte Atmosphäre bekannt ist. Es zieht Touristen wegen seiner schönen feinen Sandstrände an, wie Playa del Cura oder Playa de la Mata, die ideal zum Schwimmen und für Wassersport sind. Der Tourismus in Torrevieja konzentriert sich auf seine Strände, seine lebhafte Promenade und sein Nachtleben. Ein weiteres Highlight ist die Salzlagune Salinas de Torrevieja, die für ihre therapeutischen Eigenschaften und ihre einzigartige Umgebung bekannt ist. Der Lebensstil in Torrevieja ist dynamisch und meeresorientiert. Einwohner und Besucher genießen ein aktives Leben an der Küste, nehmen an Wassersportaktivitäten, lokalen Festen und einem lebhaften Nachtleben teil. Torrevieja bietet eine pulsierende Küstenatmosphäre für alle, die das Meer, die Strände und das lebhafte Leben an der Costa Blanca genießen möchten, und verbindet Strandtourismus mit einem breiten Freizeit- und Unterhaltungsangebot.