

## KAMPSOL 3 !bedroom Freistehende Villa in

€1.250.000







!tipo vivienda : Freistehende

Villa

!localidad:

Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2

Schwimmbad: NEIN

Hausfläche:

199 m<sup>2</sup>

Grundstücksfläche: 438 m<sup>2</sup>

16 Km !aeropuerto:

Klimaanlage

Solarium

Alarmanlage

Gymnasium

Schlafzimmer

Entdecken Sie die modernen Neubauvillen in Roldán, Torre Pacheco. Diese atemberaubenden Villen mit einer bebauten Fläche von 199 m² befinden sich auf Grundstücken von 385 m², 438 m² und 490 m². Jede Villa verfügt über 3 Schlafzimmer, zwei davon mit eigenem Bad, und eine Einbauküche mit hochwertigen Materialien, die vom Eigentümer ausgewählt werden. Die offene Gestaltung des Esszimmers, das von großen Fenstern umgeben ist, sorgt für eine angenehme Helligkeit während des ganzen Tages und bietet einen direkten Zugang zum Swimmingpool und den vollständig fertiggestellten privaten Gartenbereichen. Die Villen verfügen über eine Klimaanlage und eine hochwertige Ausstattung und bieten Luxus und Komfort, den man das ganze Jahr über genießen kann.



## **AUSSENBEREICHE**

Die Villen befinden sich auf großzügigen Grundstücken und bieten viel Platz im Freien, um das mediterrane Klima zu genießen. Jede Villa verfügt über einen privaten Swimmingpool und einen komplett angelegten Garten mit Bewässerungssystem und Beleuchtung, der eine perfekte Umgebung zum Entspannen und für gesellige Stunden im Freien bietet. Die 106 m² großen Terrassen bieten einen idealen Platz zum Sonnenbaden und für Mahlzeiten im Freien. Darüber hinaus verfügen die Villen über eine Garage für ein Fahrzeug und einen zusätzlichen Außenparkplatz mit separatem Eingang, der den Bewohnern Komfort und Sicherheit bietet.

## **INNENBEREICHE**

Das Innere der Villen ist so gestaltet, dass es einen modernen und komfortablen Raum bietet. Mit einer Wohnfläche von 160 m² verfügen die Villen über 3 Doppelschlafzimmer, zwei davon mit eigenem Bad, und 2 weitere Bäder, die alle hochwertig ausgestattet sind. Die mit hochwertigen Geräten ausgestattete Küche lässt sich perfekt in das geräumige Wohn-Esszimmer integrieren und schafft eine offene und einladende Atmosphäre. Die großen Fenster lassen viel natürliches Licht herein und verstärken das Gefühl von Großzügigkeit und Verbindung mit der Natur. Das Innendesign mit seinem Schwerpunkt auf finfac@dranitipsolput Spiestiest dafür, dass jedes Detail zu eww.kanapeolpuropedtetegconten Ambiente beiträgt.

+34 601 54 83 98











