4 !bedroom Freistehende Villa in

Ref: H28109898-01

€1.795.000

!tipo_vivienda : Freistehende Villa

!localidad :

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 3

Schwimmbad : NEIN

!vistas : Meerblick

Hausfläche : 460 m²

Grundstücksfläche : 13 m²

!aeropuerto : 70 Km

☒ Klimaanlage

☒ Gymnasium

Im malerischen Moraira gelegen, bietet diese rustikale Villa einen einzigartigen mediterranen Stil. Mit 3 Etagen, verbunden durch eine interne Treppe, beeindruckt diese Immobilie mit ihrem geräumigen, offenen Wohn-Ess-Küchenbereich, ausgestattet mit einer zentralen Insel. Sie verfügt über 4 Badezimmer und ein Gäste-WC, sowie über einen Keller und einen Waschraum. Ausgestattet mit Zentral-Klimaanlage und Heizung, garantiert sie Komfort in allen Jahreszeiten. Das automatische Eingangstor und die Gegensprechanlage sorgen für Sicherheit und Bequemlichkeit. Auf derselben Ebene wie die Hauptwohnung bieten ein Pool und eine geräumige Terrasse einen perfekten Außenbereich, um das mediterrane Klima zu genießen

AUSSENBEREICHE

Die Außenbereiche dieser Villa in Moraira sind eine Oase der Ruhe und des mediterranen Komforts. Der Pool und die angrenzende, weitläufige Terrasse schaffen einen perfekten Ort zum Entspannen und Genießen des sonnigen Wetters. Umgeben von üppiger Vegetation, bietet er Privatsphäre und Gelassenheit. Darüber hinaus bieten das automatische Eingangstor und der separate Fußgängereingang Sicherheit und Bequemlichkeit. Eine ideale Umgebung, um unvergessliche Momente im Freien an der wunderschönen Küste von Moraira zu erleben.

INNENBEREICHE

Die Innenräume dieser Villa in Moraira spiegeln einen bezaubernden mediterranen Stil und moderne Funktionalität wider. Der geräumige, offene Wohn-Ess-Küchenbereich schafft eine einladende und helle Atmosphäre, ideal für Unterhaltung und Familienleben. Die voll ausgestattete Küche mit einer zentralen Insel ist perfekt für Kochliebhaber. Mit 4 Bädern und einem Gäste-WC sowie einem Keller und einem Waschraum bietet sie Komfort und Praktikabilität in jeder Ecke.

MORAIRA

Moraira an der Costa Blanca ist ein charmanter Küstenort, der für seine kristallklaren Strände und seine entspannte Atmosphäre bekannt ist. Obwohl es sich nicht um eine große Stadt handelt, liegt ihr Reiz in ihrer natürlichen Schönheit und ihrem mediterranen Charme. Der Tourismus in Moraira konzentriert sich auf seine idyllischen Buchten wie Cala L'Andragó und Playa de l'Ampolla, die zum Schwimmen und Tauchen einladen. Aber auch der Jachthafen und die Promenade sind Highlights für Besucher. Der Lebensstil in Moraira ist ruhig und auf das Meer ausgerichtet. Die Einwohner genießen ein ruhiges Leben mit einem breiten gastronomischen Angebot, bei dem Meeresfrüchte und die mediterrane Küche im Vordergrund stehen. Die Gemeinde schätzt die Nähe zum Meer und das Leben im Freien. Moraira bietet eine ausgewogene Mischung aus Küstentourismus, entspannter Atmosphäre und natürlicher Schönheit und ist damit ein ideales Ziel für alle, die am Meer suchen.