



**!tipo\_vivienda :** Wohnung

**Schwimmbad :** Kommunal

**Hausfläche :** 112 m<sup>2</sup>

**!localidad :**

**!jardin :** Kommunal

**!aeropuerto :** 52 Km

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2



Gymnasium

Diese exklusive Wohnanlage an der Costa Blanca befindet sich in einer privilegierten Lage, weniger als fünf Minuten zu Fuß vom idyllischen Strand Playa del Torres entfernt. Die Siedlung wurde für diejenigen entworfen, die einen modernen, komfortablen und nachhaltigen Lebensstil suchen. Sie umfasst 164 Wohnungen und Penthäuser mit 1, 2 und 3 Schlafzimmern. Die elegante und innovative Architektur zeichnet sich durch großzügige Terrassen, private Gärten und eine Reihe hochwertiger Einrichtungen aus. Die strategische Lage ermöglicht es Ihnen, das Mittelmeer zu genießen und die wichtigsten Sehenswürdigkeiten der Region leicht zu erreichen.



### AUSSENBEREICHE

Die äußere Gestaltung der Anlage verbindet Modernität mit der natürlichen Umgebung. Grünflächen erstrecken sich über den gesamten Komplex und schaffen eine Atmosphäre der Ruhe und des Wohlbefindens. Die privaten Terrassen, die so angelegt sind, dass das natürliche Licht optimal genutzt wird, und die Gärten ergänzen eine Umgebung, in der die Meeresbrise und der Blick auf das Mittelmeer im Mittelpunkt stehen. Darüber hinaus gibt es eine beeindruckende Dachterrasse mit Infinity-Pool und Grillplatz, die einzigartig in Villajoyosa ist und einen exklusiven Raum zum Entspannen bietet, während man die spektakuläre Aussicht genießt.

### INNENBEREICHE

Die Innenräume sind so gestaltet, dass sie ein Höchstmaß an Komfort und Funktionalität bieten. Jede Wohnung kombiniert hochwertige Oberflächen mit modernem Design und offenen Räumen, die das natürliche Licht und die Belüftung optimieren. Die Küchen und Bäder sind voll ausgestattet, und die Schlafzimmer zeichnen sich durch ihre Geräumigkeit und ihren Komfort aus. Ziel ist es, eine Wohnung anzubieten, die einen zeitgemäßen Lebensstil widerspiegelt und den Bedürfnissen derjenigen entspricht, die Luxus und Zweckmäßigkeit auf demselben Raum suchen.

### GEMEINSCHAFTSBEREICHE

Ein Highlight der Anlage sind die Gemeinschaftsbereiche, die auf die Freizeit- und Wellnessbedürfnisse der Bewohner zugeschnitten sind. Dazu gehören ein Infinity-Pool auf dem Dach, Pools für Erwachsene und Kinder, eine beheizte Schwimmbahn, ein Whirlpool, ein Indoor- und Outdoor-Fitnessstudio mit Gymnastikparcours, ein Putting Green mit Minigolf, ein Gourmetraum und ein Coworking-Bereich. Jeder Bereich ist so konzipiert, dass er das Beste aus dem mediterranen Lebensstil herausholt und Möglichkeiten zur Entspannung, zum Sport und zur Unterhaltung in einer exklusiven Umgebung bietet. Diese Siedlung ist nicht nur ein Zuhause, sondern ein Ort, an dem Natur und Design zusammenkommen und eine außergewöhnliche

