


**!tipo\_vivienda :** Doppelhaushälfte

**Schwimmbad :** Kommunal

**Hausfläche :** 207 m<sup>2</sup>
**!localidad :**
**!jardin :** Kommunal

**!aeropuerto :** 55 Km

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 2


Weiße Ware



Gymnasium

Dies ist ein einzigartiges Bauvorhaben im Herzen der Vega Baja, in der besten Gegend von Rafal gelegen. Diese charmante Gemeinde verbindet die Ruhe einer Wohnumgebung mit der Nähe zu allen wichtigen Dienstleistungen. Mit ihrer modernen und funktionalen Architektur sind die Wohnungen in diesem Komplex für diejenigen gedacht, die Platz, Komfort und Lebensqualität suchen. Diese Wohnanlage bietet geräumige Wohnungen von über 200 m<sup>2</sup>, die perfekt angelegt sind, um das tägliche Leben in einer sonnigen, familiären Umgebung zu genießen, mit guter Anbindung an Alicante, Elche, Murcia und die Strände der Costa Blanca.

#### AUSSENBEREICHE

Jedes Haus wurde so konzipiert, dass es viel Platz und Privatsphäre bietet. Sie verfügen über eine einladende Veranda, helle Innenhöfe und eine große Sonnenterrasse, ideal zum Entspannen oder für gemeinsame Momente im Freien. Die Ausrichtung und die Gestaltung der Fassaden garantieren eine hervorragende natürliche Belichtung aller Räume, während die Wohnumgebung, die den Komplex umgibt, Ruhe, Sicherheit und Umweltqualität bietet. Der Wohnkomplex befindet sich in der Nähe des städtischen Sportzentrums in einem wachsenden Gebiet und ist in eine Umgebung integriert, die das Beste des Dorflebens mit modernem Komfort verbindet.

#### INNENBEREICHE

Die Wohnungen haben eine bebaute Fläche von mehr als 200 m<sup>2</sup>, die sich auf 4 Schlafzimmer, 3 komplette Badezimmer, ein großes Wohn-Esszimmer und eine separate Küche verteilen. Die Innenräume zeichnen sich durch ihre Helligkeit, Geräumigkeit und ihr funktionales Design aus, das an die Bedürfnisse des modernen Lebens angepasst ist. Das private Untergeschoss verfügt über eine Einfahrt, die für zusätzlichen Komfort und Sicherheit sorgt. Jeder Winkel wurde sorgfältig gestaltet, um den Raum optimal zu nutzen und ein Haus zu schaffen, das Stil und Funktionalität vereint, ideal für Familien, die wachsen wollen, ohne auf Komfort zu verzichten.

#### GEMEINSCHAFTSBEREICHE

Die Wohnanlage verfügt über einen Gemeinschaftspool, der in den Sommermonaten zum idealen Treffpunkt wird, umgeben von einer ruhigen und sonnigen Umgebung. Die Siedlung bietet außerdem einen einfachen Zugang zu Grünflächen, Sportanlagen und allen Dienstleistungen der Gemeinde, die in wenigen Minuten zu Fuß erreichbar sind. Mit einem Musterhaus, das besichtigt werden kann, lädt die Siedlung dazu ein, ein neues Wohnkonzept zu entdecken, bei dem jeder Quadratmeter genossen wird und jeder Tag sich lohnt.



