



**!tipo\_vivienda :** Freistehende Villa

**Schwimmbad :** NEIN

**Hausfläche :** 308 m<sup>2</sup>

**!localidad :**

**Grundstücksfläche :** 426 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 3

**!aeropuerto :** 12 Km

**Badezimmer :** 3

Weiße Ware

Solarium

Gymnasium



Wir sind stolz darauf, diese modernen und luxuriösen Villen im preisgekrönten Santa Rosalia Resort zu präsentieren. Jede dieser atemberaubenden Immobilien befindet sich auf privaten und großzügigen Grundstücken innerhalb einer exklusiven, bewachten Anlage, die maximale Sicherheit und Ruhe bietet. Diese einstöckigen Villen sind für einen anspruchsvollen und komfortablen Lebensstil konzipiert und verfügen über eine unglaubliche Dachterrasse und ein geräumiges Untergeschoss, die alle auf die Bedürfnisse der anspruchsvollsten Eigentümer zugeschnitten sind. Die Villen im Santa Rosalia Resort sind so konzipiert, dass sie einen luxuriösen Lebensstil bieten, der durch eine Vielzahl von Annehmlichkeiten wie einen privaten Fitnessraum, einen Kamin und einen atemberaubenden Bergblick ergänzt wird. Die Außenbereiche mit Gärten, Terrassen und Swimmingpool laden zum Genießen und Entspannen ein, während die ruhige Umgebung des gated Resorts für Privatsphäre und Sicherheit sorgt.

#### AUSSENBEREICHE

Das Außendesign der Villen zeichnet sich durch zeitgenössische Eleganz und offene Räume aus, in denen sich das mediterrane Klima perfekt genießen lässt. Die Villen sind von weitläufigen privaten Gärten umgeben, die zur Entspannung und Freizeitgestaltung im Freien einladen. Jedes Haus verfügt über einen privaten Swimmingpool, an dem Sie sich entspannen können, während Sie die Aussicht auf die Berge genießen. Die Villen sind mit einer Außenküche ausgestattet, die ideal für Mahlzeiten im Freien und Feiern mit der Familie oder Freunden ist. Die helle und luftige Terrasse bietet zusätzlichen Raum, um das Leben im Freien zu genießen, während das Solarium auf dem Dach einen spektakulären Panoramablick, ganztägigen Sonnenschein und einen perfekten Ort zum Entspannen oder für gesellige Runden bietet.

#### INNENBEREICHE

Im Inneren sind die Villen in einem modernen Stil und mit einer offenen Raumaufteilung gestaltet, die Wohnzimmer, Esszimmer und Küche nahtlos miteinander verbindet und so eine geräumige und lichtdurchflutete Umgebung schafft. Große Glastüren öffnen sich zu den Terrassen und dem Poolbereich und ermöglichen eine nahtlose Integration zwischen Innen- und Außenbereich. Auf der Hauptebene befinden sich drei geräumige und elegante Doppelschlafzimmer, jedes mit Zugang zu modernen Badezimmern, die mit hochwertigen Oberflächen ausgestattet sind. Das Design ist darauf ausgelegt, jedem Familienmitglied maximalen Komfort und Privatsphäre zu bieten. Das vielseitige und geräumige Untergeschoss bietet zahlreiche Möglichkeiten zur individuellen Gestaltung. Sie können es in ein privates Fitnessstudio, einen Kinoraum, zusätzliche Schlafzimmer oder sogar ein Heimbüro verwandeln. Außerdem verfügt er über einen Kamin, der an kühleren Abenden eine gemütliche und warme Atmosphäre schafft.

#### TORRE-PACHECO

Torre Pacheco in der Region Murcia zeichnet sich durch seine ländliche Atmosphäre und seine Nähe zur Küste aus. Obwohl es sich nicht um einen Massentourismusort handelt, liegt sein Charme in der ruhigen Umgebung und der Verbindung zur Natur. Der Tourismus in Torre Pacheco konzentriert sich auf die ländliche Umgebung, die ideal zum Wandern und zur Vogelbeobachtung in Naturgebieten wie dem Regionalpark Salinas y Arenales de San Pedro del Pinatar ist. Darüber hinaus bietet die Nähe zu Stränden wie dem Mar Menor und dem Mittelmeer eine breite Palette von Aktivitäten an der Küste. Der Lebensstil in Torre Pacheco ist beschaulich und im ländlichen Leben verwurzelt. Die Bewohner schätzen die Ruhe, das Gemeinschaftsleben und die lokalen Traditionen. Die Gastronomie basiert auf typischen Gerichten der Region, mit mediterranen Einflüssen und lokalen Produkten. Torre Pacheco bietet eine ruhige und ländliche Atmosphäre für diejenigen, die ein ruhiges Leben in einer natürlichen und authentischen Umgebung in der Nähe der Mittelmeerküste suchen.

