



!tipo_vivienda : Doppelhaushälfte

Schwimmbad : NEIN

Hausfläche : 98 m²

!localidad : Daya Nueva

Grundstücksfläche : 200 m²

Schlafzimmer : 3

!aeropuerto : 46 Km

Badezimmer : 3



Gymnasium

Entdecken Sie diese elegante, neu gebaute Doppelhaushälfte in Daya Nueva, einem charmanten ländlichen Dorf, umgeben von Orangen- und Zitronenhainen. Die Villa, die sich über zwei Etagen erstreckt, hat ein modernes und funktionales Design und bietet 3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer und großzügige Außenbereiche, um das mediterrane Klima zu genießen. Nur wenige Gehminuten vom Zentrum von Daya Nueva entfernt, wo Sie Restaurants, Bars und Geschäfte finden, verbindet diese Immobilie den Charme des Landlebens mit dem Komfort, alle Annehmlichkeiten in der Nähe zu haben. Strategisch günstig gelegen, ist die Villa nur 10 Autominuten von den Stränden von Guardamar del Segura und 25 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt. Darüber hinaus sind die renommierten Golfplätze La Marquesa Golf in Ciudad Quesada und La Finca Golf in Algorfa in weniger als 10 Minuten zu erreichen.



AUSSENBEREICHE

Privater Swimmingpool mit Sonnenterrasse. Privater Garten mit landschaftlich gestalteten Bereichen und Platz für Gartenmöbel. Privatparkplatz mit direktem Zugang von der Straße. Terrasse im Obergeschoss mit unverbautem Blick auf die Natur. Moderne Fassade mit klaren Linien und hochwertigen Materialien.

INNENBEREICHE

3 Schlafzimmer mit Einbauschränken und großen Fenstern. 3 komplette Bäder mit hochwertigen Porzellanoberflächen und modernen Armaturen. Offenes Konzept Wohn-Esszimmer mit direktem Zugang zum Garten und Schwimmbad. Vollständig ausgestattete offene Küche mit Designermöbeln und integrierten Geräten. Doppelt verglaste Fenster für optimale Wärme- und Schalldämmung. Vorinstallation für eine Kanal-Klimaanlage.

DAYA NUEVA

Daya Nueva, in der Provinz Alicante, ist eine ruhige Enklave, die sich durch ihre ländliche Atmosphäre und ihre Nähe zur Küste auszeichnet. Obwohl es sich nicht um einen Massentourismusort handelt, liegt sein Charme in seiner Authentizität und Gelassenheit. Der Tourismus in Daya Nueva konzentriert sich auf die ländliche Umgebung und die Verbindung zur Natur, die zu Spaziergängen und Aktivitäten im Freien einlädt. Die Nähe zu den Stränden der Costa Blanca wertet das Angebot zusätzlich auf. Der Lebensstil in Daya Nueva ist friedlich und im ländlichen Leben verwurzelt. Die Bewohner genießen die Ruhe und das Gemeinschaftsleben und schätzen die Verbindung mit dem Land und den lokalen Traditionen. Die Gastronomie basiert auf traditionellen Gerichten aus der Region, mit frischen Produkten und authentischen Geschmacksrichtungen. Daya Nueva ist ein idealer Ort für alle, die ein ruhiges Leben in einer ländlichen Umgebung in Küstennähe suchen.

