3 !bedroom Freistehende Villa in Pilar De La Horadada

Ref: H22778489-01

€325.950

!tipo_vivienda : Freistehende Villa

!localidad : Pilar De La Horadada

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

Schwimmbad : NEIN

Hausfläche :	184 m²
Grundstücksfläche :	226 m²
!aeropuerto :	15 Km

- ☒ Solarium
- ☒ Gymnasium
- ☒ Schlafzimmer

Entdecken Sie moderne, neu gebaute Doppelhaushälften in Roldán, Torre-Pacheco. Diese exklusive Entwicklung besteht aus 20 zeitgenössischen einstöckigen Villen, jede mit 3 Schlafzimmern, privatem Schwimmbad, großer Dachterrasse und Abstellraum. Die im zeitgenössischen "Öko"-Stil entworfenen Häuser bieten ein offenes Konzept mit Einbauküche und Wohn-Esszimmer. Die Villen befinden sich in einem Wohngebiet, das von Annehmlichkeiten, Parks und Sportanlagen umgeben ist. Sie sind nur 12 Minuten von den Stränden des Mittelmeers und des Mar Menor und 15 Minuten vom Flughafen Corvera entfernt.

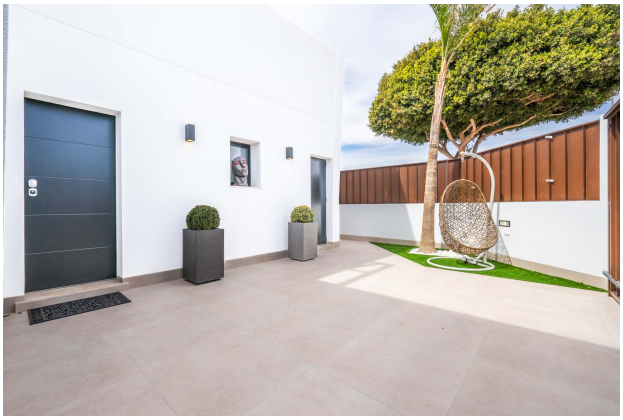
AUSSENBEREICHE

Die Doppelhaushälften von Roldán zeichnen sich durch ihre elegante Außengestaltung aus. Jedes Haus verfügt über Steinmauern und eine unverwechselbare Fassade, die einen einzigartigen visuellen Reiz ausüben. Auf der Vorderseite der Villa befinden sich ein Parkplatz und ein Abstellraum, während sich auf der Rückseite ein privater Swimmingpool mit Außendusche befindet, der von Terrassen umgeben ist, auf denen man die Sonne genießen kann. Die große Sonnenterrasse auf dem Dach bietet einen idealen Platz zum Entspannen und Genießen der Aussicht. Der Garten, der mit natürlichen Rasenflächen und Terrassenbereichen geschmückt ist, bietet eine ruhige und einladende Umgebung.

INNENBEREICHE

Die Innenräume dieser Villen sind auf maximalen Komfort und Funktionalität ausgelegt. Der Grundriss auf einer Ebene erleichtert die Mobilität und schafft ein Gefühl von Großzügigkeit. Die mit modernen Geräten ausgestattete Küche geht nahtlos in das Wohn-Esszimmer über und schafft einen idealen Raum für das tägliche Leben und die Unterhaltung. Die 3 Schlafzimmer, allesamt Doppelschlafzimmer, verfügen über Einbauschränke mit Schubladen und das Hauptschlafzimmer hat ein eigenes Bad. Die modernen und stilvollen Bäder sind mit LED-Spiegeln ausgestattet. Eine vorinstallierte Klimaanlage sorgt das ganze Jahr über für ein angenehmes Raumklima.

TORRE-PACHECO

Torre Pacheco in der Region Murcia zeichnet sich durch seine ländliche Atmosphäre und seine Nähe zur Küste aus. Obwohl es sich nicht um einen Massentourismusort handelt, liegt sein Charme in der ruhigen Umgebung und der Verbindung zur Natur. Der Tourismus in Torre Pacheco konzentriert sich auf die ländliche Umgebung, die ideal zum Wandern und zur Vogelbeobachtung in Naturgebieten wie dem Regionalpark Salinas y Arenales de San Pedro del Pinatar ist. Darüber hinaus bietet die Nähe zu Stränden wie dem Mar Menor und dem Mittelmeer eine breite Palette von Aktivitäten an der Küste. Der Lebensstil in Torre Pacheco ist beschaulich und im ländlichen Leben verwurzelt. Die Bewohner schätzen die Ruhe, das Gemeinschaftsleben und die lokalen Traditionen. Die Gastronomie basiert auf typischen Gerichten der Region, mit mediterranen Einflüssen und lokalen Produkten. Torre Pacheco bietet eine ruhige und ländliche Atmosphäre für diejenigen, die ein ruhiges Leben in einer natürlichen und authentischen Umgebung in der Nähe der Mittelmeerküste suchen.

info@kampsolproperties.com www.kampsolproperties.com +34 601 54 83 98