



!tipo_vivienda : Freistehende Villa

Schwimmbad : NEIN

Hausfläche : 300 m²

!localidad : Ciudad Quesada

Grundstücksfläche : 582 m²

Schlafzimmer : 3

!aeropuerto : 54 Km

Badezimmer : 2

Klimaanlage

Weiße Ware

Solarium

Gymnasium

Im Herzen von Ciudad Quesada, einer der begehrtesten Wohngegenden an der Costa Blanca, befindet sich diese exklusive freistehende Villa, die die Eleganz des mediterranen Stils perfekt mit einem modernen und funktionalen Design verbindet. Mit ihrer privilegierten Lage in der Nähe des Flughafens von Alicante und umgeben von allen wichtigen Dienstleistungen, bietet diese Immobilie einen idealen Rahmen für diejenigen, die Privatsphäre, Komfort und Lebensqualität in einer ruhigen und gut angebundenen Umgebung suchen. Ein Haus entworfen, um das Beste aus jeder Ecke zu machen, sowohl drinnen als auch draußen.



AUSSENBEREICHE

Die Villa befindet sich auf einem großen Grundstück von mehr als 580 m², das sorgfältig entworfen wurde, um Privatsphäre und Entspannungsbereiche im Freien zu bieten. Im Außenbereich befinden sich ein mediterraner Garten, ein privater 8x4 Meter großer Swimmingpool und zwei Terrassen, die das ganze Jahr über dazu einladen, die Sonne und die milden Temperaturen zu genießen. Es gibt auch eine große 95 m² große Sonnenterrasse mit freiem Blick, die ideal ist, um einen Chill-out-Bereich zu schaffen, eine Sommerküche einzurichten oder einfach am Abend zu entspannen. Die Pergola bietet einen schattigen Platz, der sich perfekt für Versammlungen oder Mahlzeiten im Freien eignet, während die private Garage Komfort und Sicherheit bietet.

INNENBEREICHE

Mit 116 m² Innenfläche verfügt die Immobilie über drei geräumige Schlafzimmer und zwei komplette Badezimmer, die funktional verteilt sind, um den täglichen Komfort zu fördern. Die offene Küche ist in das helle Wohn-Esszimmer integriert, wodurch ein geräumiger Raum entsteht, der dank seiner großen Fenster optisch mit dem Außenbereich verbunden ist. Natürliches Licht strömt durch alle Räume und schafft eine warme und einladende Atmosphäre. Darüber hinaus verfügt die Immobilie über einen 143 m² großen Keller, einen Mehrzweckraum, der je nach den Bedürfnissen des Eigentümers in einen Kinoraum, ein Fitnessstudio, ein Büro oder einen Lagerraum umgewandelt werden kann.

