



!tipo_vivienda : Wohnung

!localidad :

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Kommunal

!jardin : Kommunal

Hausfläche : 162 m²

!aeropuerto : 49 Km

 **Gymnasium**



Die Residencial de Obra Nueva in Relleu ist der perfekte Ort für alle, die ein hochwertiges Zuhause in schöner Umgebung und mit allen Dienstleistungen in Reichweite suchen. Das moderne 7-stöckige Gebäude verfügt über 2 Treppenhäuser und 2 Aufzüge und bietet insgesamt 69 Parkplätze und 42 Abstellräume im Untergeschoss. Im Erdgeschoss befinden sich ein beheiztes Hallenbad, ein großer Gemeinschaftsraum für alle Eigentümer und zwei Geschäftsräume. Auf der Dachterrasse steht den Bewohnern ein Außenpool mit Terrassen zur Verfügung, der zum Entspannen und Genießen der Sonne einlädt. Die Wohnungen mit modernen Küchen und Wohnzimmern mit atemberaubender Aussicht verfügen über großzügige, nach Südosten ausgerichtete Terrassen, die von Sonnenaufgang bis Sonnenuntergang Sonne bieten.

AUSSENBEREICHE

Das Residencial de Obra Nueva in Relleu zeichnet sich durch seine modernen und funktionalen Außenanlagen aus. Die Terrassen der Wohnungen bieten einen ungehinderten Blick auf die Berge, den neuen See und die Sportanlagen des Dorfes und schaffen eine natürliche und entspannende Umgebung. Der Außenpool auf dem Dach ist der perfekte Ort, um die Sonne und den Panoramablick zu genießen, während der beheizte Innenpool im Erdgeschoss das ganze Jahr über ein Ort der Entspannung ist. Die großzügigen, nach Südosten ausgerichteten Terrassen sorgen von morgens bis abends für viel natürliches Licht, so dass Sie wunderschöne Sonnenaufgänge genießen können.

INNENBEREICHE

Die Innenausstattung der Wohnungen in der Neubausiedlung in Relleu ist so konzipiert, dass sie moderne und komfortable Räume bietet. Mit einer bebauten Fläche von 142 m² und einer Nutzfläche von 136 m² verfügen die Wohnungen über 3 Doppelschlafzimmer und 2 komplette Bäder, die alle mit hochwertigen Oberflächen ausgestattet sind. Die offene Küche, die mit modernen Geräten ausgestattet ist, fügt sich perfekt in das Wohnzimmer ein, so dass ein offener und einladender Raum entsteht. Die großen Fenster lassen viel natürliches Licht herein und verstärken das Gefühl von Geräumigkeit und Verbindung mit dem Außenbereich. Die großzügigen Terrassen sind ideal zum Entspannen und Genießen der spektakulären Aussicht.

GEMEINSCHAFTSBEREICHE

Die Gemeinschaftsbereiche der Residencial de Obra Nueva in Relleu sind so gestaltet, dass sie ein ausgewogenes und komfortables Leben ermöglichen. Im Erdgeschoss befinden sich ein beheiztes Hallenbad und ein großer Gemeinschaftsraum, der sich ideal für Veranstaltungen und Treffen eignet. Auf der Dachterrasse befindet sich ein Außenpool mit Terrassen, der zum Entspannen und Sonnenbaden einlädt. Der hochmoderne Fitnessraum ermöglicht es den Bewohnern, sich fit zu halten, ohne das Haus zu verlassen, während die Sauna einen Raum für Entspannung und Erholung bietet. Die Nähe zur Natur und zu den Wander- und Radwegen macht diese Wohnanlage zu einer idealen Wahl für Sportbegeisterte.

