3 !bedroom Freistehende Villa in San Fulgencio

Ref: H20806186-01

€324.900

!tipo_vivienda : Freistehende Villa

!localidad : San Fulgencio

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

Schwimmbad : NEIN

Hausfläche :	129 m²
Grundstücksfläche :	185 m²
!aeropuerto :	34 Km

- ☒ Solarium
- ☒ Gymnasium
- ☒ Schlafzimmer

Es ist Teil unseres neuen Projekts in dem schönen Dorf San Fulgencio. San Fulgencio, in der Nähe von Guardamar, bietet weiße Sandstrände und einen Hafen mit zahlreichen Bars und Restaurants. Die Villen verfügen über 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, alle auf einer Ebene, mit Einbauschränken und offener Küche. Ein Highlight ist die große Dachterrasse mit einer spektakulären Holzpergola, ideal um Sommerabende zu genießen oder einen Whirlpool zu installieren. Die Lage, in der Nähe der Küste und des Flughafens, ist günstig. Die Häuser wurden so entworfen, dass sie sich in die Umgebung einfügen und Komfort und Stil bieten.

AUSSENBEREICHE

Die Residenzen befinden sich in San Fulgencio, einer privilegierten Enklave in der Nähe von Guardamar. Jedes Haus ist so gestaltet, dass es sich perfekt in die Umgebung einfügt und einen modernen und funktionalen Stil bietet. Die Stadt ist für die täglichen Einkäufe leicht zu erreichen, ohne dass man das Auto benutzen muss, und die Autobahn A7 ist nur 8 Autominuten entfernt, was eine schnelle Anbindung an den Flughafen Alicante ermöglicht. Darüber hinaus sind die Immobilien von großzügigen Außenbereichen und Gärten umgeben, die eine friedliche und ruhige Umgebung bieten, um das mediterrane Klima und die Aussicht auf die Umgebung zu genießen.

INNENBEREICHE

Die Innenräume sind geräumig und hell gestaltet. Die Wohnungen verfügen über drei Schlafzimmer und zwei Bäder, eines davon en suite. Alle Schlafzimmer sind mit Einbauschränken ausgestattet. Das in die Küche integrierte Wohn-Esszimmer hat hohe Decken, die ein Gefühl von Raum und Licht vermitteln. Die Küche mit Frühstücksbar ist mit modernen Geräten ausgestattet. Der eingeschossige Grundriss erleichtert die Mobilität und schafft eine gemütliche Atmosphäre. Eine Besonderheit ist die große Dachterrasse, die von einer spektakulären Holzpergola gekrönt wird und ideal ist, um die Sommerabende zu genießen oder einen Whirlpool zu installieren.

SAN FULGENCIO

San Fulgencio an der Costa Blanca ist ein ruhiges Dorf, das von landwirtschaftlichen Feldern umgeben ist und in der Nähe beliebter Touristengebiete liegt. Auch wenn es kein bekanntes Touristenziel ist, liegt sein Charme in seiner ländlichen Atmosphäre und seiner Nähe zur Küste. Der Tourismus in San Fulgencio konzentriert sich auf die ländliche Umgebung und die Nähe zu den nahe gelegenen Stränden wie La Marina und Guardamar del Segura, die alle anziehen, die die Sonne und das Mittelmeer genießen wollen. Der Lebensstil in San Fulgencio ist friedlich und im ländlichen Leben verwurzelt. Die Bewohner schätzen die Ruhe, das Gemeinschaftsleben und die lokalen Traditionen. Die Gastronomie basiert auf typisch mediterranen Gerichten und frischen lokalen Produkten. San Fulgencio bietet eine ruhige und ländliche Atmosphäre für diejenigen, die ein ruhiges Leben in einer natürlichen Umgebung suchen, in der Nähe der touristischen Ziele an der Costa Blanca.

info@kampsolproperties.com www.kampsolproperties.com +34 601 54 83 98