



!tipo_vivienda : Freistehende Villa

!localidad : Ciudad Quesada

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

Schwimmbad : NEIN

Hausfläche : 174 m²

Grundstücksfläche : 500 m²

!aeropuerto : 54 Km



Weißer Ware



Solarium



Gymnasium

In einer der begehrtesten Gegenden der Costa Blanca liegt diese atemberaubende freistehende Villa, die die perfekte Verschmelzung von modernem Design und mediterraner Essenz darstellt. Gelegen in Ciudad Quesada, einer etablierten Wohngegend mit allen Dienstleistungen an Ihren Fingerspitzen, wurde diese Eigenschaft entworfen, um Komfort, Eleganz und eine hohe Lebensqualität zu bieten. Nur 40 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt und umgeben von Golfplätzen, Geschäften und Freizeitanlagen, ist diese Villa ideal sowohl als ständiger Wohnsitz als auch als exklusiver Zweitwohnsitz am Mittelmeer.



AUSSENBEREICHE

Das Anwesen befindet sich auf einem großzügigen 500 m² großen Grundstück mit einem spektakulären privaten Garten, der sorgfältig angelegt wurde. Der Außenbereich verfügt über einen 4 x 8 m großen Swimmingpool, der an sonnigen Tagen für Abkühlung sorgt, sowie über Terrassenbereiche und zwei Pergolen, die Schatten und Stil bieten. Die 150 m² große Sonnenterrasse mit freiem Blick ist ideal zum Sonnenbaden, Entspannen oder um unvergessliche Momente zu erleben. Der Privatparkplatz auf dem Grundstück vervollständigt eine Umgebung, die das ganze Jahr über Privatsphäre, Komfort und Wohlbefinden im Freien garantiert.

INNENBEREICHE

Die Immobilie hat eine bebaute Fläche von 140 m², die funktional auf einer einzigen Etage verteilt ist, was jedem Raum Komfort und Fluidität verleiht. Es verfügt über drei geräumige und helle Schlafzimmer und zwei komplette Bäder mit hochwertigen Oberflächen. Die moderne und voll ausgestattete Küche öffnet sich zum Wohn-Esszimmer und schafft einen integrierten und einladenden Raum. Dank der großen Fenster fällt natürliches Licht in jeden Winkel des Innenraums, was die Wärme der Materialien unterstreicht und den Innenraum optisch mit dem Garten und dem Swimmingpool verbindet.

