



**!tipo\_vivienda :** Freistehende Villa

**Schwimmbad :** NEIN

**Hausfläche :** 85 m<sup>2</sup>

**!localidad :**

**Grundstücksfläche :** 500 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 2

**!aeropuerto :** 63 Km

**Badezimmer :** 2

 Klimaanlage

 Gymnasium

ist ein Projekt für neue Einfamilienhäuser mit exklusivem Design, dessen Ziel es ist, auf einem zunehmend unzugänglichen Immobilienmarkt eine wirtschaftlich tragfähige Option zu bieten. Das Konzept der Häuser basiert auf der Optimierung von Funktionalität, Kosten und Design, was zu 3 Größen führt, die den persönlichen und räumlichen Bedürfnissen entsprechen.

#### AUSSENBEREICHE

Die neuen Häuser sind in drei Größen mit der gleichen Ästhetik, Qualität und Funktionalität erhältlich. Je nach den Bedürfnissen des künftigen Eigentümers kann man zwischen Wohnflächen von 85 m<sup>2</sup> bis 115 m<sup>2</sup>, zwei oder drei Schlafzimmern und zwei Varianten von Wohnräumen wählen. Darüber hinaus werden zahlreiche Optionen für die Oberflächengestaltung, die Art der Klimaanlage, den Eigenverbrauch mit Photovoltaik-Paneelen oder die Haussteuerung mit Hausautomation angeboten. So haben Sie die Möglichkeit, ein bereits geplantes Produkt zu konfigurieren, das an Ihre Bedürfnisse angepasst werden kann und einen festen Preis hat.

#### INNENBEREICHE

Tauchen Sie ein in die Ruhe und Eleganz unserer minimalistischen und modernen Inneneinrichtung in unseren Villen mit 2 und 3 Schlafzimmern. Jeder Raum wurde sorgfältig entworfen, um Luxus und Funktionalität zu vereinen. Klare Linien und neutrale Farben schaffen ein Gefühl von Großzügigkeit und Ruhe. Voll ausgestattete Küchen mit modernsten Geräten sind ein Genuss für Feinschmecker. Geräumige, lichtdurchflutete Schlafzimmer bieten eine friedliche Oase der Ruhe. Die Bäder sind eine Oase der Entspannung, mit hochwertigen Details und tadellosen Oberflächen. Erleben Sie den modernen Lebensstil in seiner schönsten Form.

#### ALFAZ DEL PI

Alfaz del Pi an der spanischen Costa Blanca ist ein touristischer Schatz, der die Gelassenheit des mediterranen Lebens mit einem breiten kulturellen Angebot verbindet. Bekannt für seine schöne Promenade und kristallklaren Strände, bietet diese Küstenklave das ganze Jahr über Wassersport und ein beneidenswertes Klima. Der Tourismus in Alfaz del Pi wird durch seine kulturelle Vielfalt und Veranstaltungen wie das Filmfestival L'Alfàs del Pi bereichert, das internationale Filmliebhaber anzieht. Die Altstadt mit ihrem traditionellen Charme verbindet sich harmonisch mit der Modernität des städtischen Lebens. Der Lebensstil hier ist entspannt, mit einer starken Präsenz ausländischer Einwohner, die ein ruhiges Leben am Meer genießen. Die lokale Gastronomie, die Gastfreundschaft und die Schönheit der Natur machen Alfaz del Pi zu einem



