


!tipo_vivienda : Freistehende Villa

Schwimmbad : NEIN

Hausfläche : 133 m²
!localidad :
Grundstücksfläche : 463 m²
Schlafzimmer : 3

!aeropuerto : 20 Km

Badezimmer : 2

 Klimaanlage

 Solarium

 Gymnasium

Im Herzen der Costa Cálida, in einem der prestigeträchtigsten Urlaubsorte der Region Murcia, liegt diese exklusive Kollektion von freistehenden Villen. Mit einem zeitgenössischen Design, außergewöhnlichen Qualitäten und einer privilegierten Lage sind diese Häuser für diejenigen gedacht, die Privatsphäre, Komfort und den mediterranen Lebensstil schätzen. Umgeben von Natur, Ruhe und erstklassigen Dienstleistungen bieten sie eine einzigartige Gelegenheit, einen entspannten Lebensstil zu genießen, ohne auf moderne Annehmlichkeiten zu verzichten.

AUSSENBEREICHE

Jede Villa steht auf einem großzügigen Grundstück von 441 m² und verfügt über einen 2,40 x 6,00 m großen privaten Swimmingpool, einen Garten, eine Terrasse und eine spektakuläre 63 m² große Sonnenterrasse, ideal, um die mehr als 300 Sonnentage im Jahr zu genießen. Das Außendesign kombiniert klare und moderne Linien mit widerstandsfähigen und nachhaltigen Materialien und schafft so ein perfektes Gleichgewicht zwischen Ästhetik, Funktionalität und geringem Wartungsaufwand. Räume, die für das Leben im Freien, für Meetings oder einfach zum Entspannen in der Sonne in einer privaten Umgebung konzipiert wurden.

INNENBEREICHE

Mit einer bebauten Fläche von 133 m² zeichnen sich diese Wohnungen durch ihre Geräumigkeit, ihre funktionale Aufteilung und ihre Helligkeit aus. Die Innenräume wurden sorgfältig entworfen, um maximalen Komfort zu bieten: Klimaanlage, ausgestattete Küche mit Geräten, hochwertige Oberflächen und offene Räume, die sich leicht mit dem Außenbereich verbinden lassen, sind bereits installiert. Alles wurde für ein komfortables und effizientes Leben vom ersten Tag an konzipiert. Die Lieferung ist innerhalb von 12 Monaten nach Vertragsunterzeichnung vorgesehen, was einen klaren und sicheren Ablauf garantiert.

GEMEINSCHAFTSBEREICHE

Die Villen befinden sich in einer Anlage, die ein hochwertiges Wohnumfeld bietet. Sie haben Zugang zu zahlreichen Dienstleistungen und hochwertigen Gemeinschaftsbereichen: 18-Loch-Golfplatz, Tennis- und Paddle-Tennisplätze, Sportanlagen, Restaurants, Supermärkte und privater Sicherheitsdienst. Darüber hinaus können Sie in der natürlichen Umgebung Aktivitäten wie Wandern und Radfahren nachgehen, während die Strände des Mar Menor und des Mittelmeers weniger als 30 Minuten entfernt sind. Die Flughäfen von Murcia (15 Minuten) und Alicante (55 Minuten) sind ebenso leicht zu erreichen wie Einkaufszentren, Krankenhäuser und Freizeiteinrichtungen.

FUENTE ÁLAMO DE MURCIA

Fuente Álamo de Murcia, in der Region Murcia gelegen, zeichnet sich durch seine Ruhe und seine Verbundenheit mit der Natur aus. Obwohl es sich nicht um einen Massentourismusort handelt, liegt sein Charme in der ländlichen Atmosphäre und der Nähe zu den interessanten Orten. Der Tourismus in Fuente Álamo konzentriert sich auf die ländliche Umgebung und die Verbindung zur Natur, die zum Wandern und zu Aktivitäten im Freien einlädt. Außerdem trägt die Nähe zu den Stränden der Costa Cálida zur Attraktivität des Ortes bei. Der Lebensstil in Fuente Álamo ist beschaulich und in der ländlichen Tradition verwurzelt. Die Bewohner schätzen die Ruhe, das Gemeinschaftsleben und die Verbundenheit mit dem Land. Die lokale Gastronomie basiert auf typischen Gerichten der Region, mit frischen Produkten und authentischen Aromen. Fuente Álamo bietet eine ruhige und ländliche Atmosphäre für alle, die ein ruhiges und authentisches Leben in einer wunderschönen Umgebung suchen.



