



!tipo_vivienda : Freistehende Villa

Schwimmbad : NEIN

Hausfläche : 127 m²

!localidad : San Javier

Grundstücksfläche : 210 m²

Schlafzimmer : 3

!aeropuerto : 32 Km

Badezimmer : 3

 Solarium

 Gymnasium

Wir stellen Ihnen ein neues Projekt mit freistehenden Villen in San Javier vor, die maximalen Komfort und Luxus in einer privilegierten Lage bieten sollen. Diese neu gebauten Villen verteilen sich auf zwei Etagen und eine große Dachterrasse mit Panoramablick auf die Umgebung. Mit einer bebauten Fläche von 127 m² und einer Wohnfläche von 105 m² verfügt jede Villa über 3 Schlafzimmer und 3 Bäder, ein helles Wohnzimmer mit offener Küche und direktem Zugang zur Terrasse sowie einen privaten Garten mit Swimmingpool und Parkplatz. In der Nähe aller wichtigen Dienstleistungen und mit einfachem Zugang zum Strand und verschiedenen sportlichen und kommerziellen Aktivitäten, sind diese Villen ideal für diejenigen, die ein komfortables und modernes Leben an der Costa Blanca suchen.



AUSSENBEREICHE

Das Außendesign der Villen in San Javier verbindet Modernität und Funktionalität und schafft eine attraktive und komfortable Umgebung. Die Villen befinden sich auf 210 m² großen Grundstücken mit einem privaten Garten und einem Swimmingpool, der ideal ist, um das mediterrane Klima zu genießen. Die Terrasse, die vom Wohnzimmer aus zugänglich ist, ist der perfekte Ort für Mahlzeiten im Freien und zum Entspannen. Die geräumige Dachterrasse bietet einen Panoramablick und einen zusätzlichen Platz zum Sonnenbaden und Genießen im Freien. Zur Immobilie gehört auch ein Parkplatz, der den Bewohnern Komfort und Sicherheit bietet. Das Außendesign mit seinen klaren, modernen Linien fügt sich perfekt in die natürliche Umgebung ein und schafft einen harmonischen und eleganten Raum.

INNENBEREICHE

Das Innere der Villen ist auf maximalen Komfort und Funktionalität ausgelegt. Im Erdgeschoss befindet sich ein helles Wohnzimmer mit offener Küche, die mit modernen Geräten und hochwertigen Materialien ausgestattet ist. Das Wohnzimmer hat einen direkten Zugang zur Terrasse und zum Swimmingpool, wodurch ein offener und luftiger Raum entsteht, der ideal für das tägliche Leben ist. Auf dieser Etage befindet sich auch ein Schlafzimmer mit Doppelbett und Einbauschränk sowie ein komplettes Badezimmer. Im ersten Stock befinden sich zwei geräumige Schlafzimmer, eines mit Einbauschränk und das andere mit Ankleidezimmer und eigenem Bad, die einen privaten und komfortablen Raum bieten. Die hochwertige Ausstattung und das detaillierte Design sorgen für ein luxuriöses und modernes Wohnenerlebnis. Mit einer Wohnfläche von 105 m² sind die Innenräume so gestaltet, dass sie eine gemütliche und funktionelle Umgebung bieten.

SAN JAVIER

San Javier in der Region Murcia ist bekannt für seine Strände, insbesondere Playa de Santiago de la Ribera und La Manga del Mar Menor. Dieser Küstenort zieht Touristen wegen seines ruhigen Wassers an, das sich perfekt für Wassersport und Familienaktivitäten eignet. Der Tourismus in San Javier konzentriert sich auf die Strände, den Wassersport und die Atmosphäre am Meer mit einem vielfältigen Angebot an Restaurants und Bars entlang der Strandpromenade. Der Lebensstil in San Javier ist entspannt und auf das Meer ausgerichtet. Die Einwohner genießen ein ruhiges Leben mit Schwerpunkt auf Fischerei, Wassersport und einer Gastronomie, die auf Meeresfrüchten und regionalen Gerichten basiert.

San Javier bietet eine ruhige Küstenatmosphäre, ideal für alle, die das Meer, Wassersport und ein entspanntes Leben in einer mediterranen Umgebung suchen.



