



!tipo_vivienda : Freistehende Villa

!localidad : Polop

Schlafzimmer : 5

Badezimmer : 3

Schwimmbad : Kommunal

!jardin : Kommunal

Hausfläche : 208 m²

Grundstücksfläche : 432 m²

!aeropuerto : 55 Km

☒ Weiße Ware

☒ Solarium

☒ Gymnasium



In einer privilegierten natürlichen Umgebung zwischen dem Meer und den Bergen stellen diese modernen Luxusvillen eine einzigartige Gelegenheit in Polop de la Marina an der nördlichen Costa Blanca dar. Es handelt sich um eine exklusive Kollektion von fünf neu gebauten, freistehenden Villen, die in einem zeitgenössischen Stil entworfen wurden, um maximalen Komfort in einer ruhigen Wohngegend zu bieten. Die Kombination aus Panoramablick, Bauqualität und strategischer Lage macht sie zu einer idealen Option für ganzjähriges Wohnen, Investitionen oder Feriaufenthalte.

AUSSENBEREICHE

Jede Villa befindet sich auf einem 432 m² großen Privatgrundstück, das viel Platz im Freien bietet. Die Außenanlagen sind so gestaltet, dass Sie das mediterrane Klima optimal genießen können. Sie verfügen über einen angelegten Garten, einen privaten Swimmingpool und die Möglichkeit, eine Außenbar mit Chill-out-Bereich einzurichten. Es besteht auch die Möglichkeit, eine Sonnenterrasse und automatische Tore am Eingang einzubauen. Die Eigenschaften sind komplett eingezäunt, die Privatsphäre und Sicherheit, die alle in einer Enklave umgeben von Natur, nur wenige Minuten von den Stränden von Benidorm und Albir garantiert.

INNENBEREICHE

Die Häuser haben eine bebaute Fläche von 108 m² und bieten vielseitige Grundrisse mit der Möglichkeit, ein oder zwei Etagen und einen Keller einzubauen. Jedes verfügt über 3 bis 5 Schlafzimmer mit Einbauschränken, zwei oder drei moderne Bäder mit Fußbodenheizung und einen offenen Wohn- und Essbereich, der mit der voll ausgestatteten Küche verbunden ist. Extras wie eine Klimaanlage und ein LED-Beleuchtungspaket können individuell angepasst werden. Der Grundriss ist so konzipiert, dass er Funktionalität, Geräumigkeit und viel natürliches Licht bietet.

GEMEINSCHAFTSBEREICHE

Obwohl die meisten Villen über einen eigenen Swimmingpool verfügen, bietet die Anlage auch einen Gemeinschaftspool, ideal für diejenigen, die ihre Freizeit gemeinsam verbringen möchten. Die Siedlung ist von Wanderwegen und Grünflächen umgeben, ideal für diejenigen, die einen aktiven Lebensstil in Kontakt mit der Natur suchen, ohne auf die Nähe von Dienstleistungen, Schulen und Einkaufszentren zu verzichten.

POLOP DE LA MARINA

Polop in der Provinz Alicante ist ein bezauberndes Dorf inmitten von Bergen und mit Panoramablick auf das Meer. Obwohl es kein Massentourismusziel ist, liegt sein Reiz in seiner natürlichen Umgebung und seinem mediterranen Charme. Der Tourismus in Polop konzentriert sich auf die Altstadt mit ihren gepflasterten Straßen und historischen Bauwerken wie der Kirche San Pedro. Die natürliche Umgebung lädt zu Outdoor-Aktivitäten wie Wandern und Radfahren ein. Der Lebensstil in Polop ist beschaulich und im ländlichen Leben verwurzelt. Die Einwohner schätzen die Ruhe und das Gemeinschaftsleben, feiern lokale Feste und fördern kulturelle Aktivitäten. Die Gastronomie basiert auf typischen Gerichten der Region mit frischen lokalen Produkten. Polop bietet eine ruhige und ländliche Atmosphäre für diejenigen, die ein ruhiges Leben in einer natürlichen Umgebung suchen, die das Panorama und die Essenz des mediterranen Lebens in der Provinz Alicante genießen möchten.

