

**!tipo_vivienda :** Freistehende
Villa**!localidad :** Daya Nueva**Schlafzimmer :** 3**Badezimmer :** 3**Schwimmbad :** NEIN**Hausfläche :** 124 m²**Grundstücksfläche :** 210 m²**!aeropuerto :** 38 Km Klimaanlage Weiße Ware Solarium Gymnasium

In der ruhigen Umgebung von Daya Nueva gelegen, bieten diese eleganten, neu erbauten Villen einen zeitgemäßen und entspannten mediterranen Lebensstil. Mit ihrem gepflegten architektonischen Design, hochwertigen Ausstattungen und Räumlichkeiten, die sowohl für den Innen- als auch für den Außenbereich konzipiert sind, eignen sich diese Häuser – die als Reihenhäuser oder freistehende Häuser erhältlich sind – perfekt als Dauerwohnsitz, Zweitwohnsitz oder rentable Investition. Nur wenige Autominuten von den Stränden von Guardamar und La Marina entfernt, verbinden sie Komfort mit einer hervorragenden Anbindung an alle wichtigen Dienstleistungen.

AUSSENBEREICHE

Jede Immobilie verfügt über einen privaten Swimmingpool, ideal um das ganze Jahr über die Sonne zu genießen, und einen Terrassenbereich im Freien, der durch große Fenster direkt mit dem Innenbereich verbunden ist. Die Gestaltung des Grundstücks garantiert unabhängige Räume und einen privaten Parkplatz. Im Obergeschoss gibt es zwei nicht überdachte Terrassen, die sich perfekt zum Sonnenbaden oder Entspannen am Abend eignen. Es besteht auch die Möglichkeit, eine private Dachterrasse hinzuzufügen (auf Anfrage), die den Außenbereich für diejenigen erweitert, die einen ungehinderten Blick und Privatsphäre genießen möchten.

INNENBEREICHE

Diese Villen wurden so konzipiert, dass sie eine funktionale und einladende Aufteilung bieten. Das Erdgeschoss ist um ein offenes Konzept Wohn-Esszimmer organisiert, in direkter Verbindung mit der offenen Küche mit Bar, die Interaktion und visuelle Fülle begünstigt. Insgesamt verfügt jede Wohnung über 3 Doppelschlafzimmer, 3 komplette Bäder und ein zusätzliches Gäste-WC. Die Badezimmer sind komplett ausgestattet, mit Duschabtrennungen und modernen Design-Sanitäreobjekten. Die automatischen Aluminium-Jalousien in den Schlafzimmern, der Küche und den Bädern sowie die Vorinstallation der Klimaanlage garantieren thermischen Komfort und Zweckmäßigkeit im täglichen Leben.

DAYA NUEVA

Daya Nueva, in der Provinz Alicante, ist eine ruhige Enklave, die sich durch ihre ländliche Atmosphäre und ihre Nähe zur Küste auszeichnet. Obwohl es sich nicht um einen Massentourismusort handelt, liegt sein Charme in seiner Authentizität und Gelassenheit. Der Tourismus in Daya Nueva konzentriert sich auf die ländliche Umgebung und die Verbindung zur Natur, die zu Spaziergängen und Aktivitäten im Freien einlädt. Die Nähe zu den Stränden der Costa Blanca wertet das Angebot zusätzlich auf. Der Lebensstil in Daya Nueva ist friedlich und im ländlichen Leben verwurzelt. Die Bewohner genießen die Ruhe und das Gemeinschaftsleben und schätzen die Verbindung mit dem Land und den lokalen Traditionen. Die Gastronomie basiert auf traditionellen Gerichten aus der Region, mit frischen Produkten und authentischen Geschmacksrichtungen. Daya Nueva bietet eine heitere und authentische Atmosphäre für alle, die ein ruhiges Leben in einer ländlichen Umgebung in Küstennähe suchen.

info@kampsolproperties.comwww.kampsolproperties.com

+34 601 54 83 98



