



**!tipo\_vivienda :** Wohnung

**Schwimmbad :** NEIN

**Hausfläche :** 79 m<sup>2</sup>

**!localidad :**

**!aeropuerto :** 49 Km

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2



Gymnasium



Neuer Wohnkomplex in Benijófar, bestehend aus 30 Wohnungen im Erdgeschoss, ersten und zweiten Stock (Penthouse) mit 2 oder 3 Schlafzimmern und 2 Bädern. Die Penthouse-Wohnungen verfügen über eine großzügige private Sonnenterrasse mit Pool und der Option einer Sommerküche, um die Sonnenuntergänge zu genießen. Die Anlage verfügt über eine Grünfläche und einen Gemeinschaftspool und bietet Parkplätze sowie zusätzliche Abstellräume. Die Nähe zum Zentrum von Benijófar ermöglicht den Zugang zu Dienstleistungen wie Geschäften, Supermärkten, Restaurants und Bars, sowie eine kurze Autofahrt zu Ciudad Quesada, Guardamar und Torrevieja. Die Strände von Guardamar sind nur 12 km entfernt und der Flughafen Alicante 40 km. Für Golfbegeisterte befindet sich La Marquesa Golf nur wenige Kilometer entfernt.

#### AUSSENBEREICHE

Die Außenbereiche bieten eine ruhige und einladende Umgebung. Die Anlage verfügt über einen großen, grünen Gartenbereich, ideal für Spaziergänge oder zum Entspannen im Freien. Ein Gemeinschaftspool bietet eine erfrischende Möglichkeit, sonnige Tage zu genießen. Die Penthäuser verfügen über große private Dachterrassen, auf denen man das mediterrane Klima und die Panoramaaussichten genießen kann. Darüber hinaus verfügen einige Penthäuser über einen privaten Pool und die Option einer Sommerküche, perfekt für Unterhaltung im Freien. Diese Außenbereiche bieten eine ideale Umgebung, um das Freiluftleben an der Costa Blanca zu genießen.

#### INNENBEREICHE

Die Innenräume der Apartments bieten ein modernes und funktionales Design. Die hellen und gut angeordneten Räume umfassen Wohn-Esszimmer, voll ausgestattete Küche und große Terrassen, um das natürliche Licht und die Aussicht zu genießen. Die Schlafzimmer sind komfortabel und verfügen über Einbauschränke für optimale Lagerung. Die Badezimmer sind mit hochwertigen Einrichtungen ausgestattet. Die Penthäuser bieten einen zusätzlichen Hauch von Luxus, mit Premium-Oberflächen und sorgfältig ausgewählten Details. Zusätzlich gibt es die Option, einige Aspekte der Innenräume nach den Vorlieben des Eigentümers zu personalisieren. Diese zeitgenössischen Innenräume garantieren Komfort und Eleganz für ihre Bewohner.

#### BENIJÓFAR

Benijófar in der Provinz Alicante ist ein versteckter Schatz, der die Ruhe der Landschaft mit der Nähe zu den Stränden der Costa Blanca verbindet. Obwohl es sich nicht um einen Massentourismusort handelt, liegt sein Charme in der ruhigen Atmosphäre und der Nähe zu den interessanten Orten. Der Tourismus in Benijófar konzentriert sich auf die natürliche Umgebung, die ideal zum Wandern und Radfahren ist, sowie auf die Nähe zu Golfplätzen und nahe gelegenen Attraktionen wie den Stränden von Guardamar del Segura. Der Lebensstil in Benijófar ist ruhig und familienorientiert. Die Bewohner genießen das Leben in einer ländlichen Umgebung, in der das Leben im Freien gefördert und der Zusammenhalt in der Gemeinschaft gepflegt wird. Die lokale Gastronomie wird in kleinen Restaurants und Bars genossen, in denen traditionelle Gerichte der Region serviert werden. Benijófar ist eine Oase der Ruhe für alle, die ein entspanntes Leben in einer wunderschönen natürlichen Umgebung suchen.

